

平成23年東京都基準地価格（東京都）

平成23年7月1日時点

基準地 番号	区分	基準地の所在及び 地番並びに住居表示	基準地の 地積(m ²)	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の一平方メートル当たりの価格(円)		変動額(円)	変動率(%)
					平成23年基準地価格	平成22年基準地価格		
昭島-1	1低専 50/100	昭島市宮沢町二丁目230番32 「昭島市宮沢町2-20-11」	194	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	157,000	158,000	△ 1,000	△ 0.6%
2	1低専 40/80	昭島市玉川町五丁目917番5 「昭島市玉川町5-5-27」	130	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	187,000	189,000	△ 2,000	△ 1.1%
3	1低専 40/80	昭島市大神町三丁目557番11 「昭島市大神町3-10-12」	125	小規模一般住宅等が建ち並ぶ新興の住宅地域	132,000	133,000	△ 1,000	△ 0.8%
4	1低専 40/80	昭島市松原町一丁目3519番39 「昭島市松原町1-33-5」	184	中規模の一般住宅が多い住宅地域	179,000	180,000	△ 1,000	△ 0.6%
5	1低専 40/80	昭島市拝島町四丁目868番5 「昭島市拝島町4-14-5」	96	小規模一般住宅が建ち並ぶ新興の住宅地域	126,000	127,000	△ 1,000	△ 0.8%
6	1住居 60/200	昭島市中神町字東新畑1296番31	80	小規模一般住宅が密集する住宅地域	160,000	161,000	△ 1,000	△ 0.6%
7	1低専 40/80	昭島市緑町四丁目3122番2 「昭島市緑町4-22-28」	198	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	154,000	155,000	△ 1,000	△ 0.6%
8	1低専 40/80	昭島市中神町二丁目393番1 「昭島市中神町2-34-33」	86	一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	153,000	154,000	△ 1,000	△ 0.6%
9	1住居 60/200	昭島市昭和町四丁目250番74 「昭島市昭和町4-6-9」	192	中規模一般住宅が多い住宅地域	208,000	210,000	△ 2,000	△ 1.0%
5-1	近商 80/300	昭島市松原町四丁目3838番2内 「昭島市松原町4-14-10」	150	中小規模の日用品小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	245,000	252,000	△ 7,000	△ 2.8%
5-2	近商 80/300	昭島市朝日町三丁目1034番8 「昭島市朝日町3-6-25」	315	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	250,000	255,000	△ 5,000	△ 2.0%
5-3	商業 80/400	昭島市昭和町五丁目228番8 「昭島市昭和町5-10-17」	196	中層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	377,000	389,000	△ 12,000	△ 3.1%
7-1	準工 60/200	昭島市福島町三丁目1454番2 「昭島市福島町3-11-1」	661	一般住宅、工場兼共同住宅等が混在する住宅地域	124,000	125,000	△ 1,000	△ 0.8%
7-2	準工 60/200	昭島市武蔵野三丁目35番 「昭島市武蔵野3-2-20」	575	大規模工場、作業所等が建ち並ぶ工業地域	139,000	140,000	△ 1,000	△ 0.7%