

住宅用家屋証明申請書

令和 年 月 日

(あて先) 昭島市長

申請人 (住所)

(窓口に来た人) (氏名)

租税特別措置法
施行令

(イ) 第41条

特定認定長期優良住宅又は認定低炭素住宅以外

(a) 新築されたもの

(b) 建築後使用されたことのないもの

特定認定長期優良住宅

(c) 新築されたもの

(d) 建築後使用されたことのないもの

認定低炭素住宅

(e) 新築されたもの

(f) 建築後使用されたことのないもの

(ロ) 第42条第1項 (建築後使用されたことのあるもの)

(a) 第42条の2の2に規定する特定の増改築等がされた家屋で宅
地建物取引業者から取得したもの

(b) (a)以外

の規定に基づき、次の家屋がこの規定に該当するものである旨の証明を申請します。

申請者の住所			
申請者の氏名			
家屋の所在地	昭島市	番地	
家屋番号	番		
建築年月日	昭和・平成・令和	年	月 日
取得年月日	令和	年	月 日
取得の原因 (移転登記の場合に記入)	(1) 売買	(2) 競落	
申請者の居住	(1) 入居済	(2) 入居予定	
床面積	m ²		
構造			
区分建物の耐火性能	(1) 耐火又は準耐火	(2) 低層集合住宅	
工事費用の総額 ((ロ) (a) の場合に記入)			円
売買価格 ((ロ) (a) の場合に記入)			円

〈備考〉 ・太わく内のみ記入のうえ、該当する記号・数字等に○をつけてください。
・ { } の中は、(イ) 又は (ロ) のうち該当するものを○印で囲み、(イ) の場合は、さらに (a) から (f) のうち、(ロ) の場合は (a) 又は (b) の該当するものを○で囲んでください。

確	認	書	類
☐ 住民票	☐ 表示登記済証(登記事項証明書)	☐ 確認済証	
☐ 売買契約書	☐ 家屋未使用証明書	☐ 申立書	
☐ 現在の家屋の処分方法※	☐	☐	

※売却: 売買契約書、媒介契約書 賃貸: 賃貸契約書、媒介契約書 親族が入居: 親族の申立書、本人の申立書