

# 昭島市 都市計画情報等に関する問合せ窓口について

下表は、本市都市計画課へのよくある問合せから抜粋・整理した窓口の一覧です。全ての都市計画情報及びその他の制限に関する問合せ窓口を掲載したものではありません。

## 1. 建築・開発行為の制限等に関する問合せ窓口(法令別)

都市計画法 関連	区域区分(市街化区域・市街化調整区域)		
	区域の確認	昭島市 都市計画部 都市計画課	☎042-544-4410
	市街化調整区域における土地利用	東京都 都市整備局 多摩建築指導事務所 開発指導第一課	☎042-548-2041
	地域地区		
	用途地域・建蔽率・容積率		
	高度地区	昭島市 都市計画部 都市計画課	☎042-544-4410
	防火地域及び準防火地域		
	特別用途地区		
	生産緑地地区・特定生産緑地	区域確認、買取申出等	昭島市 都市計画部 都市計画課
		農地転用	昭島市 農業委員会事務局 (市民部 産業活性課)
土地区画 整理法	地区計画		
	区域の確認	昭島市 都市計画部 都市計画課	☎042-544-4410
	規制内容・届出	昭島市 都市計画部 地域開発課	☎042-544-4415
	都市施設		
	都市計画道路、都市計画公園・緑地 (53条許可、都市計画証明)	昭島市 都市計画部 都市計画課	☎042-544-4410
	一団地の住宅施設など	昭島市 都市計画部 都市計画課	☎042-544-4410
	開発行為		
	開発行為の許可	東京都 都市整備局 多摩建築指導事務所 開発指導第一課	☎042-548-2041
	中神土地区画整理事業		
	区域の確認、規制内容、76条許可	昭島市 都市計画部 区画整理課 (昭島市土地区画整理事務所)	☎042-545-4100
建築 基準 法 関連	立川基地跡地昭島地区土地区画整理事業		
	区域の確認、規制内容	昭島市 都市計画部 地域開発課	☎042-544-4415
	建築基準法		
	確認申請等		
	斜線制限、日影規制		
	法22条区域		
	建築基準法の道路種別	東京都 都市整備局 多摩建築指導事務所 建築指導第一課	☎042-548-2044
	建蔽率の角地緩和		
	建築計画概要書の閲覧、台帳記載事項証明の発行等		

条例 ・ 要 綱	条例		
	東京都景観条例	東京都 都市整備局 緑地景観課	☎03-5388-3265
	東京都屋外広告物条例(許可申請)	昭島市 都市整備部 交通対策課	☎042-544-4374
	東京における自然の保護と回復に関する条例 (緑化計画書)	東京都 環境局 多摩環境事務所 自然環境課 指導担当	☎042-521-4809
	東京都中高層建築物の建築に係る紛争の予防と調整に関する条例	東京都 都市整備局 多摩建築指導事務所 建築指導第一課	☎042-548-2056
	東京都建築物バリアフリー条例	東京都 都市整備局 多摩建築指導事務所 建築指導第一課	☎042-548-2044
	東京都福祉のまちづくり条例(届出)	昭島市 都市計画部 都市計画課	☎042-544-4410
	要綱		
	昭島市宅地開発等指導要綱	昭島市 都市計画部 地域開発課	☎042-544-4415
	国土利用計画法・公有地の拡大の推進に関する法律(公拡法)		
その他 法令	届出・申出等	昭島市 都市計画部 地域開発課	☎042-544-4415
	宅地造成及び特定盛土等規制法(盛土規制法)		
	規制区域の確認、申請・届出等	東京都 都市整備局 多摩建築指導事務所 開発指導第一課	☎042-548-2037
	文化財保護法		
	埋蔵文化財	昭島市 生涯学習部 アキシマエンシス管理課 文化財係	☎042-519-5717
	土砂災害防止法・急傾斜地の崩壊による災害の防止に関する法律(急傾斜地法)		
	土砂災害警戒区域(区域の確認)	昭島市 総務部 防災安全課	☎042-544-4114
	急傾斜地崩壊危険箇所(区域の確認)		
	ハザードマップ(洪水・土砂災害)		
航空法	航空法		
	航空法(横田基地)	横田防衛事務所	☎042-551-0319
	航空法(立川飛行場)	立川飛行場	☎042-524-9321
	重要土地等調査法		
防衛施設周辺の生活環境の整備等に関する法律	届出、区域の確認等	内閣府 (重要土地等調査法コールセンター)	☎0570-001-125
	長期優良住宅の普及の促進に関する法律		
	防音工事助成申請	防衛省 北関東防衛局 企画部 住宅防音課	☎048-600-1821
	居住環境への配慮事前照会報告書		
	長期優良住宅の認定申請	東京都 都市整備局 多摩建築指導事務所 建築指導第一課	☎042-548-2044

## 2. 道路・河川・上下水道の管理等に関する問合せ窓口

道路管理(管理区域・路線名称・認定幅員等の確認)		
国道	国土交通省 関東地方整備局 相武国道事務所 計画課	☎042-643-2010
都道	東京都 建設局 北多摩北部建設事務所 管理課 道路台帳担当	☎042-540-9507
市道	昭島市 都市整備部 管理課	☎042-544-5111 (内線)2505
河川管理(管理区域・河川名称・河川法による制限内容等)		
多摩川	国土交通省 関東地方整備局 京浜河川事務所 多摩川上流出張所	☎042-552-0667
上水道(管理台帳の閲覧)		
昭島市内	昭島市 水道部 工務課	☎042-543-6111
下水道(管理台帳の閲覧)		
昭島市内	昭島市 都市整備部 下水道課	☎042-544-5111 (内線)2552

## 3. 都市計画マスターplan、都市計画図等の閲覧・販売窓口

都市計画マスターplan及び都市計画図等		
販売及び閲覧について ■昭島都市計画マスターplan【令和3年3月改定】(700円) ■昭島都市計画図(縮尺1万分の1)【令和2年3月作成】(600円) ■白図(縮尺1万分の1)【平成26年3月作成】(300円)	昭島市 都市計画部 都市計画課	☎042-544-4410
地形図の販売		
電子地図	株式会社ミッドマップ東京	☎03-5435-3698
紙地図	株式会社ぶよお堂 一般財団法人日本地図センター	☎03-3271-2410 ☎03-3485-5414
※地形図の利用、販売等の詳細について	東京都 都市整備局 都市基盤部 交通企画課 事業調整担当	☎03-5388-3282

## 4. 問合せ窓口の所在地一覧

昭島市		
昭島市役所(本庁)	昭島市田中町1-17-1	
昭島市土地区画整理事務所(都市計画部区画整理課)	昭島市中神町1136-16	
昭島市水道部	昭島市朝日町4-23-28	
アキシマエンシス(教育福祉総合センター)	昭島市つつじが丘3-3-15	
東京都		
東京都庁(本庁)	東京都新宿区西新宿2-8-1	
東京都 都市整備局 多摩建築指導事務所	東京都立川市錦町4-6-3	
東京都 建設局 北多摩北部建設事務所	東京都立川市柴崎町2-15-19	
東京都 環境局 多摩環境事務所	東京都立川市錦町4-6-3	
国		
国土交通省 関東地方整備局 相武国道事務所	東京都八王子市大和田町4-3-13	
国土交通省 関東地方整備局 京浜河川事務所 多摩川上流出張所	東京都福生市南田園3-64-2	
防衛省 地方防衛局 横田防衛事務所	東京都福生市熊川864	
防衛省 北関東防衛局 企画部 住宅防音課	埼玉県さいたま市中央区新都心2-1 さいたま新都心合同庁舎2号館	
法務省 東京法務局 立川出張所	東京都立川市緑町4-2 立川地方合同庁舎6階	