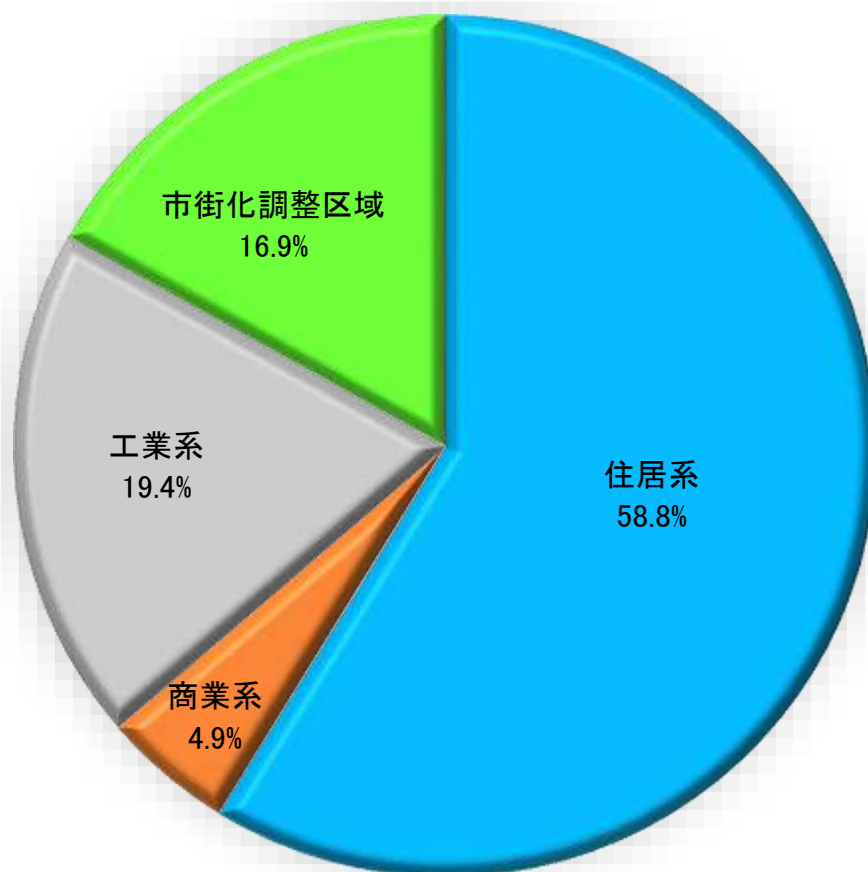


5 都市施設

用途地域の状況（P87参照）

令和8年1月1日現在



5 都市施設

1 土地利用

(1) 市街化区域、市街化調整区域

令和8年1月1日現在

都市計画区域面積(ha)	率 (%)	市街化区域面積(ha)	率 (%)	市街化調整区域面積(ha)	率 (%)
1,733	100.0	1,440	83.1	293	16.9

資料：都市計画課

(注) 市の面積は国土地理院が再計測した1,734haであるが都市計画区域としては従前の1,733haで決定している。

(2) 用途地域の状況

令和8年1月1日現在

昭和6年1月1日現在

区 分		面 積 (ha)		構 成 比 (%)	
住 居 系	第一種低層住居専用地域	578.0	1,018.7	33.4	58.8
	第一種中高層住居専用地域	269.0		15.5	
	第二種中高層住居専用地域	11.8		0.7	
	第 一 種 住 居 地 域	55.4		3.2	
	第 二 種 住 居 地 域	55.2		3.2	
	準 住 居 地 域	49.3		2.8	
商 業 系	近 隣 商 業 地 域	67.6	84.6	3.9	4.9
	商 業 地 域	17.0		1.0	
工 業 系	準 工 業 地 域	313.3	336.9	18.1	19.4
	工 業 地 域	23.6		1.3	
市街化調整区域	立 川 基 地 跡 地	66.8	292.8	3.8	16.9
	多 摩 川 河 川 敷	209.0		12.1	
	滝 山 丘 陵	17.0		1.0	
計		1,733		100.0	

資料：都市計画課

(3) 防火・準防火地域

令和8年1月1日現在

区 分	面 積 (ha)	構成比 (%)
防火地域	12.2	1.3
準防火地域	894.7	98.7
計	906.9	100.0

資料：都市計画課

(4) 高度地区

令和8年1月1日現在		
区 分	面 積 (ha)	構 成 比 (%)
第 1 種 高 度 地 区	649.8	46.0
第 2 種 高 度 地 区	669.0	47.4
第 3 種 高 度 地 区	92.5	6.6
計	1,411.3	100.0

資料：都市計画課

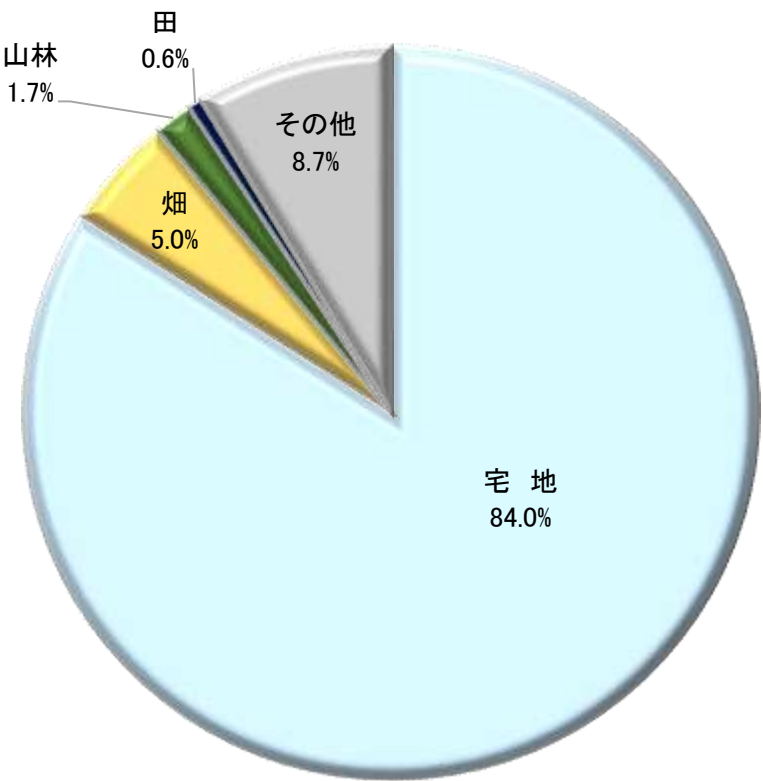
(5) 課税土地用途別状況

各年1月1日現在 (単位 m ²)						
年	総数	田	畑	宅地	山林	雑種地その他
令和3	9,167,047	60,413	532,904	7,683,488	201,643	688,599
4	9,194,898	58,968	522,235	7,682,034	158,704	772,957
5	9,202,093	58,937	505,344	7,711,268	158,704	767,840
6	9,197,116	55,838	487,290	7,694,308	158,704	800,976
7	9,196,814	54,508	462,021	7,720,934	157,063	802,288

資料：課税課「固定資産概要調書」

課税土地用途別状況

令和7年1月1日現在



2 住 宅

(1) 家屋棟数

各年1月1日現在

年	総 数	課 税 家 屋			非 課 税 家 屋	免 税 点 未 満 の 家 屋
		総 数	木 造	非 木 造		
令和3	28,628	26,627	20,900	5,727	1,455	546
4	28,768	26,870	21,034	5,836	1,456	442
5	28,945	27,065	21,159	5,906	1,458	422
6	29,120	27,240	21,304	5,936	1,463	417
7	29,259	27,390	21,431	5,959	1,466	403

資料：課税課「固定資産概要調書」

(2) 家屋床面積

各年1月1日現在 (単位 m²)

年	総 数	課 税 家 屋			非 課 税 家 屋	免 税 点 未 満 の 家 屋
		総 数	木 造	非 木 造		
令和3	6,032,961	5,469,146	2,091,511	3,377,635	510,139	53,676
4	6,071,477	5,550,575	2,109,990	3,440,585	509,635	11,267
5	6,152,183	5,629,919	2,125,827	3,504,092	511,611	10,653
6	6,186,134	5,662,279	2,147,568	3,514,711	513,484	10,371
7	6,172,560	5,647,756	2,163,862	3,483,894	514,735	10,069

資料：課税課「固定資産概要調書」

(3) 木造課税家屋用途別状況

各年1月1日現在 (単位 m²)

年	総 数		住 宅		事務所・銀行・店舗		工場・その他	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
令和3	20,900	2,091,511	20,464	2,055,422	212	19,822	224	16,267
4	21,034	2,109,990	20,592	2,072,687	220	21,182	222	16,121
5	21,159	2,125,827	20,717	2,087,979	224	22,071	218	15,777
6	21,304	2,147,568	20,862	2,109,391	233	22,977	209	15,200
7	21,431	2,163,862	20,999	2,126,137	227	22,708	205	15,017

資料：課税課「固定資産概要調書」

(4) 非木造課税家屋用途別状況

各年1月1日現在 (単位 m²)

年	総 数		住宅・アパート		事務所・店舗・百貨店		そ の 他	
	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積	棟 数	床 面 積
令和3	5,727	3,377,635	3,731	1,739,478	683	611,940	1,313	1,026,217
4	5,836	3,440,585	3,798	1,783,180	697	618,824	1,341	1,038,581
5	5,906	3,504,092	3,848	1,808,852	698	651,840	1,360	1,043,400
6	5,936	3,514,711	3,894	1,820,699	691	649,167	1,351	1,044,845
7	5,959	3,483,894	3,934	1,857,391	686	598,961	1,339	1,027,542

資料：課税課「固定資産概要調書」

(5) 住宅の種類、所有の関係別住宅数、世帯数、世帯人員、居住室数、畳数、延べ面積

令和5年10月1日現在

区 分	住宅数	世帯数	世帯人員	1住宅当 たり居住 室数	1住宅当 たり居住 室の畳数	1住宅当 たり延べ 面積(㎡)	1人当 たり居住 室の畳数	1室当 たり人員
総 数	53,360	53,830	112,940	3.75	27.71	74.28	12.88	0.57
持 ち 家	29,070	29,470	73,150	4.63	35.20	96.29	13.99	0.54
借 家	22,510	22,580	37,780	2.60	18.04	45.82	10.75	0.64

資料：令和5年住宅・土地統計調査

(注) 総数には住宅の所有の関係及び延べ面積「不詳」を含む。

(6) 世帯の収入階級、住宅の所有の関係別世帯数

令和5年10月1日現在

区 分	主 世 帯						
	総 数	持ち家	借 家				
			総 数	公営の 借 家	都市再生機構 ・公社の借家	民 営 借 家	給 与 住 宅
普 通 世 帯 総 数	53,360	29,070	22,510	3,680	2,170	15,180	1,470
300 万円未満	18,570	8,520	10,050	3,140	1,170	5,590	170
300 ～ 500 〃	13,910	7,430	6,480	340	680	5,310	170
500 ～ 700 〃	8,240	5,380	2,850	60	110	2,350	150
700 ～ 1,000 〃	6,350	4,290	2,060	20	180	1,320	550
1,000 ～ 1,500 〃	3,010	2,490	520	－	－	300	220
1,500 万円以上	820	720	100	－	－	60	40
不 詳	2,470	240	450	－	－	－	－

資料：令和5年住宅・土地統計調査

(注) 総数には住宅の所有の関係「不詳」を含む。

普通世帯総数には年間収入階級「不詳」を含む。

(7) 住宅の構造、建築の時期別住宅数

令和5年10月1日現在

区 分	総 数	建 築 の 時 期						
		昭和45年 以前	昭和46年 ～ 昭和55年	昭和56年 ～ 平成2年	平成3年 ～ 平成12年	平成13年 ～ 平成22年	平成23年 ～ 令和元年	令和3年 ～ 令和5年9月
住 宅 総 数	53,360	2,400	6,100	9,340	11,480	10,490	8,260	2,140
木 造 (防火木造を除く)	23,840	1,720	2,670	2,610	4,390	5,140	4,400	1,080
鉄 筋 ・ 鉄 骨 造 コンクリート造	26,490	600	3,230	6,250	6,260	4,740	3,490	860
鉄 骨 造	2,750	60	200	380	800	580	350	210
そ の 他	280	20	－	100	20	20	20	－

資料：令和5年住宅・土地統計調査

(注) 総数には住宅の建築時期「不詳」を含む。

(8) 住宅の種類、1か月当たり家賃別借家数

令和5年10月1日現在

区 分		借 家 総 数	専 用 住 宅	店舗その他の併用 住 宅
総 数		22510	22400	110
1	0円	550	530	20
か	1 ～ 9,999	900	900	-
月	10,000 ～ 19,999	1340	1340	-
当	20,000 ～ 39,999	2840	2840	-
た	40,000 ～ 59,999	6300	6260	30
り	60,000 ～ 79,999	5770	5740	30
家	80,000 ～ 99,999	3450	3430	20
賃	100,000 ～ 149,999	910	910	-
・	150,000 ～ 199,999	160	160	-
間	200,000円以上	-	-	-
代	不 詳	280	280	-
1 か 月	家賃0円を含む	56490	56483	58093
当 た り				
家 賃 ・	家賃0円を含まない	57926	57877	69682
間代(円)				

資料：令和5年住宅・土地統計調査

(9) 住宅の所有関係、世帯の主な働き手の通勤時間別世帯数

令和5年10月1日現在

区 分	総 数	通 勤 時 間									
		自宅・ 住み込み	15分 未 満	15 ～ 29	30 ～ 44	45 ～ 59	60 ～ 89	90 ～ 119	120分 以 上	不 詳	中位数 (分)
世 帯 の 主 な 働 き 手 が 勤 め で あ る 普 通 世 帯 総 数	21,900	550	2,700	4,800	4,080	2,860	4,240	1,820	180	660	39.4
持 ち 家	12,220	270	1,310	2,290	2,320	1,720	2,760	1,420	100	40	44.4
持 ち 家 以 外	9,670	280	1,390	2,510	1,760	1,150	1,480	410	80	620	32.9

資料：令和5年住宅・土地統計調査

(注) (5) ～ (9) については、抽出調査による推計値であり総数とは必ずしも一致しない。

(10) 工事別着工住宅数

年次	総数		新設							
			総数		持家		賃家		給与住宅	
	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積
令和元	685	55,316	668	53,226	141	14,827	261	13,479	1	94
2	1,234	95,820	1,194	93,839	180	20,157	251	11,962	-	-
3	802	60,286	790	59,975	180	19,506	376	17,812	-	-
4	980	67,818	955	65,375	142	16,346	530	21,759	1	196
5	1,164	93,992	1,125	92,323	140	14,884	193	9,884	-	-

資料：東京都総務局「東京都統計年鑑」

(11) 公的住宅数（総数）

令和8年1月1日現在

区分	総戸数	建物構造		
		木造	簡易耐火	耐火
都市再生機構	3,481	-	-	3,481
賃貸住宅	1,667	-	-	1,667
分譲住宅	1,814	-	-	1,814
東京都住宅供給公社	1,125	80	-	1,045
賃貸住宅	991	-	-	991
分譲住宅	134	80	-	54
都営住宅	3,898	-	-	3,898
一般住宅	3,648	-	-	3,648
改良住宅	70	-	-	70
車椅子住宅	25	-	-	25
シルバーピア住宅	139	-	-	139
都民住宅（特公賃）	16	-	-	16
市営住宅	20	-	-	20
市借上げ住宅	7	-	-	7
公務員住宅	741	-	-	741

資料：都市計画課

(注) 東京都の集計基準日の変更により、令和7年3月31日時点の実績を記載

(単位 m²)

		その他									
分譲住宅		総数		持家		賃家		給与住宅		分譲住宅	
戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積	戸数	総床面積
265	24,826	17	2,090	3	136	6	77	8	1,877	-	-
763	61,720	40	1,981	8	522	5	74	27	1,385	-	-
234	22,657	12	311	4	103	4	78	4	130	-	-
282	27,074	25	2,443	3	68	5	87	17	2,288	-	-
792	67,555	39	1,669	9	180	2	24	28	1,465	-	-

(12) 公的住宅数 (内訳)

令和8年1月1日現在

区分	名称	町丁名	建設年度	建物構造	戸数
都市再生機構	東 中 神	玉川町1- 3他	昭 42~44	鉄 筋	400
	昭島つつじが丘ハイソ	つつじが丘3- 4他	昭 55~56	鉄 筋	2,672
	コンフォール東中神	もくせいの杜1- 4他	令 5	鉄 筋	362
	コンフォール拝島	松原町4- 1	平 7	鉄 筋	47
東京都住宅供給公社	昭 島 玉 川 町	玉川町5-15	昭 52	鉄 筋	96
	玉 川 町 五 丁 目	玉川町5-16	昭 54	鉄 筋	54
	グリーントウン昭島	田中町3- 1他	昭 58	木 造	80
	昭 島 田 中 町	田中町3- 5	昭 53	鉄 筋	895
都 営 住 宅 ※ 1	昭島朝日町四丁目アパート	朝日町4- 5他	昭 58~61	鉄 筋	282
	昭島東町一丁目アパート	東 町1-15	昭 50~平5	鉄 筋	77
	昭和町一丁目アパート	昭和町1-10	昭 56	鉄 筋	64
	昭和町四丁目アパート	昭和町4- 2	平 2	鉄 筋	18
	上川原町二丁目アパート	上川原町2-22	平 4	鉄 筋	62
	昭島玉川町アパート	玉川町1- 8、1-10	昭 44・52	鉄筋・鉄骨	190
	昭島玉川町二丁目アパート	玉川町2- 9	平 元	鉄 筋	24
	拝島町三丁目アパート	拝島町3- 9他	平 7~20	鉄筋・鉄骨	1,248
	松原町一丁目アパート	松原町1- 5	昭 61	鉄 筋	40
	松原町一丁目第2アパート	松原町1- 9	昭 63	鉄 筋	36
	松原町一丁目第3アパート	松原町1-12他	平 3・6	鉄筋・鉄骨	309
	美堀町二丁目アパート	美堀町2-17	平 10	鉄 筋	69
	美堀町四丁目アパート	美堀町4-20~4-23	平 6・13	鉄筋・鉄骨	179
	昭島宮沢町アパート	宮沢町1- 2	平 元	鉄 筋	52
	中神第3アパート	中神町1237・1257	平 18~25	鉄 筋	578
	中神第2アパート	中神町1282	昭 57~平4	鉄筋・鉄骨	298
	昭島福島町アパート	福島町1003-4他	平 25~29	鉄 筋	372
市 営 住 宅	昭島市シルバー住宅	東 町1-12-15	平 10	鉄 筋	20
市借上げ住宅 ※ 2	緑 町 こ と ぶ き 住 宅	緑 町4- 9-10	平 3	鉄 骨	7
公 務 員 住 宅 (関東財務局)	昭 島 住 宅	築地町320外	平 3	鉄 骨	154
	昭 島 第 2 住 宅	中神町1257-1	平 8	鉄 骨	120
	郷 地 住 宅	東 町1-11外	平 4	鉄 骨	41
	西 立 川 住 宅	東 町2- 1	平 4	鉄 骨	30
公 務 員 住 宅 (東京国税局)	昭 島 宿 舎	中神町1260	平 5	鉄 骨	42
公 務 員 住 宅 (東日本成人矯正医療センター)	東日本成人矯正医療センター宿舎	もくせいの杜2- 1	平 29	鉄 骨	354

資料：都市計画課

(注) 1 東京都の集計基準日の変更により、令和7年3月31日時点の実績を記載

(注) 2 令和3年度より、退去があった居室については所有者へ順次返還を実施

(13)都営・区市町村・公社・都市機構等賃貸住宅管理戸数

地 域 別	総 数	都営住宅	福祉住宅等	都 民 住 宅	
				都 施 行	そ の 他
東 京 都	514,344	249,522	409	3,874	148
区	316,690	159,644	14	1,906	148
郡	1,340	978	-	17	-
島 部	1,526	-	393	-	-
都 外	2	-	2	-	-
市 部	194,786	88,900	-	1,951	-
八 王 子 市	24,387	10,704	-	608	-
立 川 市	12,315	5,000	-	58	-
武 蔵 野 市	4,233	1,966	-	2	-
三 鷹 市	6,814	3,888	-	85	-
青 梅 市	2,123	405	-	16	-
府 中 市	6,597	4,594	-	44	-
昭 島 市	6,788	3,890	-	16	-
調 布 市	8,518	4,407	-	82	-
町 田 市	27,157	8,006	-	125	-
小 金 井 市	2,475	648	-	-	-
小 平 市	8,328	5,470	-	14	-
日 野 市	9,448	2,685	-	8	-
東 村 山 市	7,926	5,686	-	35	-
国 分 寺 市	2,969	1,687	-	3	-
国 立 市	4,842	1,976	-	470	-
福 生 市	3,575	757	-	2	-
狛 江 市	2,563	1,719	-	-	-
東 大 和 市	5,505	3,386	-	3	-
清 瀬 市	7,146	3,709	-	40	-
東 久 留 米 市	7,584	2,534	-	9	-
武 蔵 村 山 市	4,363	4,127	-	1	-
多 摩 市	12,342	4,581	-	4	-
稲 城 市	4,448	1,240	-	146	-
羽 村 市	1,321	349	-	1	-
あ き る 野 市	211	-	-	-	-
西 東 京 市	10,808	5,486	-	179	-

資料：東京都総務局「東京都統計年鑑」

(注) 都外とは、神奈川県相模原市所在の引揚者住宅。

令和5年3月31日現在

区 市 町 村 住 宅		高 齢 者 向 け 優 良 賃 貸 住 宅		公社一般 賃貸住宅	都市機構 賃貸住宅
公 営	そ の 他	都 施 行	区 市 施 行		
22,020	6,496	53	1,060	70,947	159,823
14,300	6,014	26	1,019	37,279	96,348
206	139	－	－	－	－
1,044	89	－	－	－	－
－	－	－	－	－	－
6,470	254	27	41	33,668	63,475
1,485	－	－	－	3,723	7,867
545	5	－	－	1,750	4,957
237	53	－	－	－	1,975
129	16	－	－	－	2,696
694	－	－	－	1,008	－
679	77	－	－	－	1,203
20	10	－	－	991	1,861
280	10	－	－	670	3,069
548	7	－	－	9,830	8,641
162	21	－	－	1,042	602
27	11	－	－	21	2,785
533	2	12	17	906	5,285
91	－	－	－	682	1,432
20	11	－	－	405	843
－	－	－	－	－	2,396
313	5	－	－	1,634	864
45	3	－	－	786	10
21	1	－	－	2,094	－
127	1	－	－	1,140	2,129
－	1	15	24	2,865	2,136
22	－	－	－	－	213
112	1	－	－	1,630	6,014
10	－	－	－	1,650	1,402
131	－	－	－	－	840
211	－	－	－	－	－
28	19	－	－	841	4,255

3 道 路

(1) 種類別道路の舗装状況(市道)

区 分	総 数	高 級	中 級	簡 易	セメント系舗装
		アスファルト舗装	アスファルト舗装	アスファルト舗装	
延 長 (m)	230,896	5,863	14,500	179,260	2,547
面 積 (㎡)	1,384,552	96,354	159,108	1,039,513	18,966

資料：管理課

(2) 幅員別道路の延長及び面積(市道)

区 分	総 数	改 良 済			
		総 数	車道幅員	車道幅員	車道幅員
			19.5m 以上	13.0～19.5m 未満	9.0～13.0m 未満
延 長 (m)	230,896	107,050	287	721	10,716
面 積 (㎡)	1,384,552	922,184	23,221	14,102	177,295

資料：管理課

(3) 種類別橋りょうの個数、延長及び面積(市道)

令和7年4月1日現在

区 分	総 数	コンクリート橋	木 橋
個 数	59	58	1
延 長 (m)	252	250	2
面 積 (㎡)	1,555	1,551	4

資料：管理課

令和7年4月1日現在

未舗装	延長による 舗装率（％）
28,726	87.6%
70,611	

令和7年4月1日現在

道 路		未 改 良 道 路				
車道幅員	車道幅員	総 数		車道幅員	車道幅員	車道幅員
5.5～9.0m	5.5m		内自動車	5.5m	3.5～5.5m	3.5m
未満	未満		交通不能	以上	未満	未満
33,369	61,957	123,846	50,593	4,285	22,413	97,148
357,535	350,031	462,368	113,123	37,101	131,649	293,618

(4) 都市計画道路の現況

令和8年1月1日現在

路線番号	計 画 決 定			事 業 決 定			施 行 済			施行率 (%)
	延長 (m)	幅員 (m)	面積 (㎡)	延長 (m)	幅員 (m)	面積 (㎡)	延長 (m)	幅員 (m)	面積 (㎡)	
3・1・10	750	42.8～48	33,750	750	42.8～48	33,750	750	42.8～48	33,750	100.0
3・2・3	1,800	30	54,700	1,800	30	54,700	1,464	30	37,263	81.3
3・2・11	1,660	29～38	50,100	1,660	29～38	50,100	1,463	30	39,928	88.1
3・4・1	4,990	16～34	84,020	280	27～34	8,540	—	—	—	16.4
				974	16	15,738	817	16	13,162	
				20	15.6	312	—	—	—	
				計	1,274	—	24,590	817	—	13,162
3・4・2	5,150	16～19	83,160	4,800	16	76,800	4,800	16	76,800	100.0
				350	16～19	6,360	350	16～19	6,360	
				計	5,150	—	83,160	5,150	—	83,160
3・4・5	5,380	20～34.5	122,280	540	29	15,660	540	29	15,660	100.0
				1,400	25	35,000	1,400	25	35,000	
				3,440	20	68,800	3,440	20	68,800	
				計	5,380	—	119,460	5,380	—	119,460
3・4・6	990	16～25	16,614	990	16～25	16,614	990	16～25	16,614	100.0
3・4・8	1,200	16	19,200	—	—	—	—	—	—	—
3・4・9	3,380	9～32	59,355	210	32	6,720	210	32	6,720	100.0
				150	26	3,900	150	26	3,900	
				10	18.5	185	10	18.5	185	
				2,180	18	39,240	2,180	18	39,240	
				160	16	2,560	160	16	2,560	
				240	12	2,880	240	12	2,880	
				430	9	3,870	430	9	3,870	
				計	3,380	—	59,355	3,380	—	59,355
3・4・13	230	16	3,680	230	16	3,680	230	16	3,680	100.0
3・4・14	100	16	1,600	—	—	—	—	—	—	—
3・4・15	240	16	3,840	240	16	3,840	240	16	3,840	100.0
3・4・16	3,040	16～28.5	52,915	195	28.5	5,557	195	28.5	5,557	100.0
				245	23.5	5,758	245	23.5	5,758	
				2,600	16	41,600	2,600	16	41,600	
				計	3,040	—	52,915	3,040	—	52,915
3・4・17	1,190	16～27	22,460	—	—	—	—	—	—	—
3・4・18	2,840	16～40	80,060	501	16	8,016	501	16	8,016	75.0
				527	34	17,918	527	34	17,918	
				195	30	5,850	195	30	5,850	
				188	30～39	6,486	188	30～39	6,486	
				720	40	28,800	720	40	28,800	
				計	2,131	—	67,070	2,131	—	67,070
3・4・19	220	16	3,520	—	—	—	—	—	—	—
3・4・20	130	16	2,080	130	16	2,080	130	16	2,080	100.0
3・4・21	150	16	2,400	150	16	2,400	150	16	2,400	100.0
3・5・4	750	12	9,000	750	12	9,000	750	12	9,000	100.0
3・5・7	860	12	10,320	860	12	10,320	860	12	10,320	100.0
3・5・12	1,160	12～16	14,520	150	16	2,400	150	16	2,400	12.9
計	36,210	—	729,574	28,065	—	595,434	27,075	—	556,397	74.8

資料：都市計画課

(注) 施行率は計画決定延長に対する施行済延長比を示す。

4 上 下 水 道

(1) 給水普及状況

各年3月31日現在

区 分	令和3	4	5	6	7
人 口	113,542	114,068	114,279	114,578	115,728
給 水 人 口	113,541	114,067	114,278	114,577	115,727
普 及 率 (%)	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0

資料：水道部業務課

(2) 口径別栓数及び給水量の状況

区 分	総 数	13mm	20mm	25mm
栓 数	63,916	15,242	46,453	1,316
給 水 量 (年間m³)	12,299,242	1,611,612	8,272,946	357,452

資料：水道部業務課

令和7年3月31日現在

30mm	40mm	50mm	75mm	100mm以上
233	361	191	95	25
142,777	365,374	527,218	643,361	378,502

(3) 公共下水道の面積による普及状況

各年3月31日現在

年	行政区域面積 (ha)	A 下 水 道 必 要 面 積 (ha)	B 認 可 排 水 区 域 面 積 (ha)	C 処 理 可 能 面 積 (ha)	$\frac{B}{A} \times 100$ (%)	$\frac{C}{B} \times 100$ (%)
令和3	1,734	1,507	1,441	1,440	95.6	99.9
4	1,734	1,507	1,441	1,440	95.6	99.9
5	1,734	1,507	1,441	1,440	95.6	99.9
6	1,734	1,507	1,441	1,440	95.6	99.9
7	1,734	1,507	1,441	1,441	95.6	100.0

資料：下水道課

(注) 下水道必要面積には国営昭和記念公園面積を含む。

(4) 水洗便所(公共下水道)普及状況

年 度	区 分	総 数	改 便	浄 化 槽
令和2	総 数	4	－	4
	住 宅	4	－	4
	店 舗	－	－	－
	そ の 他	－	－	－
3	総 数	6	－	6
	住 宅	5	－	5
	店 舗	－	－	－
	そ の 他	1	－	1
4	総 数	2	－	2
	住 宅	1	－	1
	店 舗	1	－	1
	そ の 他	0	－	－
5	総 数	6	－	5
	住 宅	4	1	3
	店 舗	2	－	2
	そ の 他	－	－	－
6	総 数	2	2	－
	住 宅	2	2	－
	店 舗	－	－	－
	そ の 他	－	－	－

資料：下水道課

- (注) 「改 便」 生し尿くみ取りから公共下水道へ接続した世帯
「浄化槽」 浄化槽使用から公共下水道接続に切り替えた世帯
「その他」 事務所・工場・官公署など

5 公 園

(1) 都市計画公園

令和8年1月1日現在

番 号	名 称	位 置	計画面積 (ha)	開設面積 (ha)	開 設 年 月 日	都市計画法 による種別	備 考
総 数 (25 園)			99.34	86.47			
2・2・1	八 清 公 園	玉川町三丁目	0.44	0.47	昭34. 4. 10	街区公園	
2・2・2	中 神 公 園	朝日町三丁目	0.22	0.20	昭35. 2. 1	街区公園	
2・2・3	南 文 化 公 園	中神町	0.49	0.49		街区公園	
2・2・4	新 畑 公 園	中神町	0.58	—		街区公園	
2・2・5	北 文 化 公 園	宮沢町	0.84	0.84	昭58. 6. 1	街区公園	
2・2・7	新 生 公 園	中神町	0.33	0.33	昭42. 4. 1	街区公園	
2・2・8	富 士 見 公 園	中神町	0.30	0.30	昭45. 8. 1	街区公園	
2・2・9	諏 訪 公 園	宮沢町二丁目	0.41	0.10	昭45. 7. 2	街区公園	児童遊園として開園
2・2・10	駒 形 公 園	大神町三丁目	0.44	0.26	昭45. 7. 2	街区公園	児童遊園として開園
2・2・11	日 枝 公 園	上川原町二丁目	0.55	0.17	昭38. 4. 1	街区公園	児童遊園として開園
2・2・12	稲 荷 公 園	昭和町四丁目	0.42	0.07	平14. 4. 1	街区公園	
2・2・13	清 泉 公 園	宮沢町一丁目	0.88	0.07	平12. 4. 1	街区公園	
2・2・14	下 林 公 園	緑 町二丁目	0.26	0.10	平10. 4. 1	街区公園	開設面積は計画区域外の都市公園面積を除く
2・2・15	天 神 公 園	拝島町二丁目	0.32	0.23	昭37. 4. 10	街区公園	児童遊園として開園
2・2・16	林 ノ 上 公 園	緑 町四丁目	0.34	0.34	昭46. 4. 1	街区公園	
2・2・17	緑 ケ 丘 公 園	緑 町一丁目	0.56	0.50	平18. 4. 1	街区公園	開設面積は計画区域外の都市公園面積を除く
2・2・18	上 水 公 園	代官山一丁目	0.54	0.49	平 6. 4. 1	街区公園	
2・2・19	日 ノ 出 台 公 園	武蔵野二丁目	0.30	0.30	昭59. 5. 1	街区公園	
2・3・21	上 ノ 台 公 園	田中町一丁目 大神町二丁目	1.21	0.43	平元. 4. 1	街区公園	
3・3・1	拝 島 公 園	拝島町一丁目	3.80	1.73	昭36.10. 1	近隣公園	
3・3・2	つつじが丘公園	つつじが丘三丁目	1.10	1.16	昭56.10.20	近隣公園	
3・3・3	美 ノ 宮 公 園	武蔵野二丁目	1.60	1.58	昭60. 5. 1	近隣公園	
3・3・4	むさしの公園	もくせいの杜二丁目	2.55	2.55	平28.11. 1	近隣公園	
6・5・1	昭 和 公 園	東町四・五丁目	14.62	12.16	昭24. 4. 1	運動公園	児童遊園 (988㎡) を含む
9・6・1	昭和記念公園	もくせいの杜二・三丁目	66.24	61.60	昭58.10.26	広域公園	国営公園として開園 (公園全体計画面積 約181.34ha)

資料：都市計画課

(2) 都市公園

令和8年1月1日現在

名 称	位 置	開設年月日	開設面積 (㎡)	種 別	備 考
総 数 (43 園)			483,708		
昭和公園	東 町五丁目	昭24. 4. 1	121,640	運 動 公 園	(都市計画公園)
八清公園	玉川町三丁目	昭34. 4. 10	4,715	街 区 公 園	(都市計画公園)
中神公園	朝日町三丁目	昭35. 2. 1	2,028	街 区 公 園	(都市計画公園)
拝島公園	拝島町一丁目	昭36. 10. 1	17,303	近 隣 公 園	(都市計画公園)
新生公園	中神町	昭42. 4. 1	3,305	街 区 公 園	(都市計画公園)
大神公園	大神町四丁目	昭44. 4. 1	44,680	運 動 公 園	都市計画緑地内
富士見公園	中神町	昭45. 8. 1	3,000	街 区 公 園	(都市計画公園)
林ノ上公園	緑 町四丁目	昭46. 4. 1	3,400	街 区 公 園	(都市計画公園)
田中町住宅第一公園	田中町三丁目	昭55. 4. 1	5,753	街 区 公 園	
田中町住宅第二公園	田中町三丁目	昭55. 4. 1	2,153	街 区 公 園	
田中町住宅第三公園	田中町三丁目	昭55. 4. 1	5,517	街 区 公 園	
拝島自然公園	拝島町四丁目	昭55. 6. 1	20,263	都 市 緑 地	都市計画緑地内
上水南第一公園	美堀町五丁目	昭56. 6. 15	6,912	街 区 公 園	
上水南第二公園	美堀町五丁目	昭56. 6. 15	1,447	街 区 公 園	
多摩川緑地くじら運動公園	宮沢町三丁目	昭56. 8. 16	106,194	運 動 公 園	都市計画緑地内
つつじが丘公園	つつじが丘三丁目	昭56. 10. 20	11,565	近 隣 公 園	(都市計画公園)
市民会館公園	つつじが丘三丁目	昭57. 7. 3	3,879	街 区 公 園	
北文化公園	宮沢町	昭58. 6. 1	8,436	街 区 公 園	(都市計画公園)
水鳥公園	拝島町五丁目	昭58. 6. 1	13,500	都 市 緑 地	
日ノ出台公園	武蔵野二丁目	昭59. 5. 1	3,000	街 区 公 園	(都市計画公園)
美ノ宮公園	武蔵野二丁目	昭60. 5. 1	15,758	近 隣 公 園	(都市計画公園)
朝日町いこい公園	朝日町四丁目	昭63. 12. 1	2,000	街 区 公 園	
上ノ台公園	大神町二丁目	平元. 4. 1	4,289	街 区 公 園	(都市計画公園)
仲町公園	中神町	平 2. 8. 1	2,450	街 区 公 園	
みほり広場	美堀町三丁目	平 5. 4. 1	13,550	近 隣 公 園	
上水公園	代官山一丁目	平 6. 4. 1	4,908	街 区 公 園	(都市計画公園)
下林公園	緑 町二丁目	平10. 4. 1	1,441	街 区 公 園	(都市計画公園)
美堀町四丁目公園	美堀町四丁目	平10. 5. 15	3,970	街 区 公 園	
清泉公園	宮沢町一丁目	平12. 4. 1	717	街 区 公 園	(都市計画公園)
稲荷公園	昭和町四丁目	平14. 4. 1	655	街 区 公 園	(都市計画公園)
緑ヶ丘公園	緑 町一丁目	平18. 4. 1	6,913	街 区 公 園	(都市計画公園)
やまのかみ公園	拝島町三丁目	平19. 4. 1	5,201	街 区 公 園	
なかよし広場	拝島町三丁目	平24. 8. 1	1,529	街 区 公 園	
なごみ公園	拝島町三丁目	平24. 8. 1	1,156	街 区 公 園	
美堀町一丁目かけはし公園	美堀町一丁目	平25. 9. 2	1,435	街 区 公 園	
たまべ公園	拝島町二丁目	平26. 4. 1	230	街 区 公 園	
緑町三丁目公園	緑 町三丁目	平27. 1. 30	281	街 区 公 園	
昭和の森広場	代官山二丁目	平27. 10. 1	996	街 区 公 園	
むさしの公園	もくせいの杜二丁目	平28. 11. 1	25,452	近 隣 公 園	
美堀町一丁目ほほえみ公園	美堀町一丁目	平29. 3. 1	922	街 区 公 園	
美堀町一丁目西公園	美堀町一丁目	平31. 3. 25	215	街 区 公 園	
大神水辺の公園	大神町四丁目	平31. 3. 25	538	街 区 公 園	
もくせいの杜二丁目公園	もくせいの杜二丁目	令 5. 10. 1	410	街 区 公 園	

資料：管理課

(3) 児童遊園

令和8年1月1日現在

名 称	位 置	設置年月日	開 園 面 積 (㎡)	備 考
総 数 (49園)			32,758	
東 町 一 丁 目 児 童 遊 園	東 町一丁目	昭54.10. 1	990	
東 町 児 童 遊 園	東 町四丁目	昭50.12. 1	304	
東 町 北 部 児 童 遊 園	東 町四丁目	昭51.12.15	988	都市計画公園内にて開園
郷 地 稻 荷 神 社 児 童 遊 園	郷地町一丁目	昭37. 4.10	2,234	
大 六 天 社 児 童 遊 園	郷地町二丁目	平18. 2.28	547	
郷 地 東 児 童 遊 園	郷地町二丁目	平 2.10. 1	218	
武蔵野二丁目東児童遊園	武蔵野二丁目	平15. 6. 3	335	
武蔵野二丁目児童遊園	武蔵野二丁目	平 6. 5. 1	202	
武蔵野二丁目北児童遊園	武蔵野二丁目	平15. 9.30	324	
武蔵野三丁目児童遊園	武蔵野三丁目	平13.10. 1	290	
武蔵野三丁目西児童遊園	武蔵野三丁目	平15. 7. 1	395	
福 島 神 社 児 童 遊 園	福島町一丁目	昭38. 4. 1	790	
は じ め 児 童 遊 園	福島町二丁目	平 2.10. 1	254	
み の り 児 童 遊 園	福島町三丁目	昭59.12.27	681	
福 島 第 五 児 童 遊 園	福島町三丁目	昭41. 4. 1	507	
睦 会 児 童 遊 園	玉川町二丁目	昭44. 4. 1	319	
玉 川 町 四 丁 目 児 童 遊 園	玉川町四丁目	平 9. 1. 1	276	
玉 川 児 童 遊 園	玉川町五丁目	昭54. 4. 1	892	
中 神 町 二 丁 目 児 童 遊 園	中神町二丁目	平12. 4. 1	450	
朝 日 町 五 丁 目 児 童 遊 園	朝日町五丁目	平 9. 1. 1	281	
東ノ岡北児童遊園	宮沢町二丁目	平 5. 4. 2	199	
東ノ岡児童遊園	宮沢町二丁目	昭44. 4. 1	769	
諏 訪 神 社 児 童 遊 園	宮沢町二丁目	昭45. 7. 2	990	都市計画公園内にて開園
経 塚 下 児 童 遊 園	宮沢町三丁目	平 2.10. 1	160	
美 堀 町 一 丁 目 児 童 遊 園	美堀町一丁目	平16.12.27	348	
美 堀 児 童 遊 園	美堀町一丁目	平 2.10. 1	301	
昭 和 町 一 丁 目 児 童 遊 園	昭和町一丁目	昭59. 6. 1	726	
上 川 原 日 枝 神 社 児 童 遊 園	上川原町二丁目	昭38. 4. 1	1,695	都市計画公園内にて開園
上 川 原 児 童 遊 園	上川原町三丁目	平 3. 7. 1	263	
駒 形 神 社 児 童 遊 園	大神町三丁目	昭45. 7. 2	2,600	都市計画公園内にて開園
大神町四丁目児童遊園	大神町四丁目	平16.11. 1	748	
松原町一丁目東児童遊園	松原町一丁目	平17.12.21	316	
松原町一丁目児童遊園	松原町一丁目	平 6. 7. 1	525	
松原町三丁目児童遊園	松原町三丁目	昭62. 4. 1	1,200	
松 原 児 童 遊 園	松原町五丁目	昭49.10.10	1,129	
田 中 町 一 丁 目 児 童 遊 園	田中町一丁目	平 5.12.24	462	
田 中 町 三 丁 目 児 童 遊 園	田中町三丁目	平 5. 4.27	350	
緑 ガ 丘 東 児 童 遊 園	緑 町一丁目	昭50.12. 1	262	
緑 町 二 丁 目 児 童 遊 園	緑 町二丁目	平 7. 4. 1	336	
森 ノ 上 児 童 遊 園	緑 町三丁目	平 2.10. 1	197	
拝 島 天 神 社 児 童 遊 園	拝島町二丁目	昭37. 4.10	2,291	都市計画公園内にて開園
拝 島 町 四 丁 目 児 童 遊 園	拝島町四丁目	昭61. 4. 1	854	
拝 島 町 四 丁 目 南 児 童 遊 園	拝島町四丁目	昭63. 4.21	695	
富 士 見 児 童 遊 園	福島町	昭53. 1.20	229	
む さ し の 児 童 遊 園	中神町	平 5. 4. 2	347	
宮 沢 文 化 児 童 遊 園	宮沢町	平14. 7.19	793	
松原町一丁目中児童遊園	松原町一丁目	平21. 7. 1	659	
小 荷 田 児 童 遊 園	緑 町五丁目	平22. 4. 1	1,546	
多 摩 大 橋 北 児 童 遊 園	中神町二丁目	平23. 6.22	492	

資料：管理課

都市施設

(4) 一時開放子どもの広場

令和8年1月1日現在

名 称	所 在 地	開 園 年 月	開 園 面 積 (㎡)	管 理
総 数 (4 か 所)	2,046.90			
福 島 子 ど も の 広 場	<div> <div>福島町2-479-6</div> <div>福島町2-479-7</div> </div>	昭和 45. 4	465.00	自治会
中 神 和 田 橋 子 ど も の 広 場	中神町2-31番地先	昭和 57. 12	1,218.39	自治会
中 宿 子 ど も の 広 場	拝島町5-1309-1	平成 元. 7	189.07	自治会
拝 島 町 子 ど も の 広 場	<div> <div>拝島町2-1940-1</div> <div>拝島町2-1940-3</div> <div>拝島町2-1940-12</div> </div>	平成 28. 3	174.44	地域団体

資料：子ども育成支援課

(5) 都市計画緑地

令和8年1月1日現在

名 称	位 置	計画決定面積 (ha)	開 設 面 積 (ha)
拝 島 緑 地	拝 島 町 五 丁 目	16.60	—
多 摩 川 緑 地	多摩川左岸河川敷	48.00	17.12
武 蔵 緑 地	中 神 町	0.07	—

資料：都市計画課

年		令和3	4	5	6	7
指 定 樹 林 (m ²)		3,218	3,218	3,218	3,218	3,218
指	総 数	109	114	109	111	111
	ケ ヤ キ	76	80	77	79	79
	エ ノ キ	2	2	2	2	2
	カ シ	12	12	11	11	11
	イ チ ヨ ウ	3	3	3	3	3
定	ヒ マ ラ ヤ ス ギ	—	—	—	—	—
	マ ツ	—	—	—	—	—
	ク ス ノ キ	3	3	2	2	1
	キ サ サ ゲ	—	—	—	—	—
	モ ミ	1	1	1	1	1
樹	モ ク レ ン	—	—	—	—	—
	ユ リ ノ キ	1	1	1	1	1
	シ イ ノ キ	—	—	—	—	—
	ク ヌ ギ	1	1	1	1	1
	ム ク ノ キ	1	1	1	1	1
木	ム ク ロ ジ	1	1	1	1	1
	コ ブ シ	1	1	1	1	1
	メ タ セ コ イ ヤ	—	—	—	—	—
	サ ク ラ	6	6	6	6	7
	ヤ ナ ギ	—	—	—	—	—
(本)	ハ ル ニ レ	—	—	—	—	—
	ク ワ	1	1	1	1	1
	カ ツ ラ	—	1	1	1	1

-105-

6 スポーツ・レクリエーション

(1) 施設の現況

令和8年1月1日現在

施 設 名 称	所 在 地	敷地面積 (㎡)	施 設 規 模				
昭 和 公 園	東町五丁目	121,640	陸上競技場[400メートルトラック（未公認）] S&D 昭島スタジアム（昭島市民球場） テニスコート 7面				
大 神 公 園	大神町四丁目 (多摩川河川敷)	44,680	軟式野球場 4面 サッカー場 1面				
市 民 プ ー ル	宮沢町3-16-1	5,197	施 設	材 質	水面積 (㎡)	水 深 (m)	備 考
			流 水 プール	鋼板製	1,094.1	1.1	一周 150m 水流速度0.5m/秒
			競 泳 プール	鋼板製	325.0	1.0～ 1.2	25m×13m
			児 童 プール	鋼板製	66.5	0.5	
			幼 児 プール	鋼板製	78.5	0.2～ 0.4	
			スライダー プール	鋼板製	33.5	0.6	
			付 属 施 設	ウォータースライダー 3コース オーバーブリッジ 2か所			
宮 沢 広 場	宮沢町三丁目	23,369	多摩川上流処理場の覆蓋上部利用・自然の丸太を利用 したフィールドアスレチック				
多 摩 川 緑 地 くじら運動公園	宮沢町三丁目 (多摩川河川敷)	106,194	野球場 4面 テニスコート 5面 ソフトボール場 4面 雑草広場 1面				
美 ノ 宮 公 園	武蔵野二丁目	15,758	ソフトボール場 1面				
拝 島 自 然 公 園	拝島町四丁目	20,263	レクリエーション広場				
みほり体育館	美堀町4-20-1	420 (体育室)	バレーボール、バスケットボール（練習用） バトミントン、卓球、各種室内競技等				

資料：管理課、スポーツ振興課

(1) 施設の現況（続き）

令和8年1月1日現在

施設名称	所在地	敷地面積 (㎡)	施設規模	
総合スポーツセンター	東町5-13-1	12,819.5	第一体育室	バレーボール2面、フットサル1面、バスケットボール1面、バドミントン6面、卓球20台等
			第二体育室	バレーボール1面、バドミントン1面、卓球10台、スポーツクライミングウォール3面等
			柔道場	14.2m×14.2m
			剣道場	14.2m×14.2m
			弓道場	和弓7人立 的距離28m 近的
			屋内温水プール	25m×13m 6コース 水深1.2m～1.4m
			トレーニングルーム	トレーニング機器、マッサージ機器、屋外ランニング走路1周250m
			研修室	定員50名 諸会議等
			クラブ室	定員10名 諸会議等
			第一軽体操室	壁面鏡、バー
			第二軽体操室	壁面鏡、バー

資料：スポーツ振興課

(2) 施設利用状況

年度

施設		令和4				5				6			
		利用回数			利用人員	利用回数			利用人員	利用回数			利用人員
		有料	無料			有料	無料			有料	無料		
昭 和 公 園	S&D 昭島スタジアム (昭島市民球場)	646	616	30	22,347	645	591	54	21,075	731	672	59	30,406
	陸上競技場	419	406	13	29,494	376	321	55	52,447	449	340	109	48,990
	庭球場	3,984	3,866	118	28,939	4,237	4,151	86	28,042	4,642	4,532	110	38,476
大 神 公 園	野球場	1,543	—	1,543	43,160	1,523	—	1,523	42,323	1,229	—	1,229	33,691
	サッカー場	376	—	376	20,235	384	—	384	31,281	290	—	290	24,126
多摩川 緑地 運動 公園	野球場	545	—	545	86,273	539	—	539	63,084	403	—	403	81,280
	庭球場	4,132	—	4,132	23,879	4,521	—	4,521	24,565	3,991	—	3,991	24,337
	ソフトボール場	787	—	787	16,920	838	—	838	20,360	733	—	733	16,758
	少年サッカー場	758	—	758	37,597	667	—	667	33,791	437	—	437	27,933
美 宮 公 園	ソフトボール場	387	—	387	5,408	396	—	396	5,623	318	—	318	5,160

資料：スポーツ振興課

(注) 利用人員は申請書による。

(3) 市営プール利用状況

年 度	利 用 者 総 数	子 供	大 人	一 日 平 均
令和3	—	—	—	—
4	—	—	—	—
5	—	—	—	—
6	—	—	—	—
7	—	—	—	—

資料：スポーツ振興課

(注) 令和3年度並びに4年度は新型コロナウイルス感染症の影響並びに熱中症アラートへの対策のため施設開放を中止。

(注) 令和5年度から施設の老朽化により施設開放を中止。

(4) みほり体育館利用状況

年 度	利 用 者 総 数	子 供	大 人	一 月 平 均
令和2	10,685	1,488	9,197	1,187
3	12,645	1,307	11,338	1,265
4	15,217	1,288	13,929	1,268
5	7,014	482	6,532	1,002
6	8,719	1,622	7,097	968

資料：スポーツ振興課

(注) 令和元年度から令和3年度までの間、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため一部休館期間あり。

そのため、令和3年度は、一月平均を（利用者総数）/（10ヶ月）で算出。

(注) 令和5年11月1日から令和6年3月31日まで床改修工事等のため休館。

そのため、令和5年度は、一月平均を（利用者総数）/（7か月）で算出。

(注) 令和6年4月1日から7月12日まで空調機器設置工事等のため休館。

そのため、令和6年度は、一月平均を（利用者総数）/（9か月）で算出。

(5) 総合スポーツセンター利用状況

年 度	利 用 者 総 数	個 人	団 体	一 月 平 均
令和2	97,425	28,991	68,434	10,825
3	119,586	38,906	80,680	11,959
4	133,682	72,412	61,270	26,458
5	176,472	81,537	94,935	14,706
6	190,469	94,448	96,021	27,074

資料：スポーツ振興課

(注) 令和元年度から令和3年度までの間、新型コロナウイルス感染症拡大防止のため一部休館期間あり。

一月平均を令和元年度は（利用者総数）/（11か月）、2年度は（利用者総数）/（9か月）、3年度は（利用者総数）/（10か月）で算出。

(注) 令和4年7月1日から令和5年3月31日まで外壁等改修工事のため、B棟及びC棟を休館。

そのため、令和4年度は一月平均を団体のみ（団体利用数）/（3か月）で算出し、

個人については（個人利用数）/（12か月）で算出。