

(2) 庁舎等維持管理

総務部契約管財課

平成23年度 事務事業評価（外部評価）事業説明シート （平成22年度実施事業）

基本データ	事務事業名		担当部署												
	庁舎等維持管理		部	総務部			課長	竹内 光洋							
			課	契約管財課			担当	渡辺 春美							
			係	管財係			電話	内線2332							
	第4次総合基本計画における位置付け										実施根拠<法令、要綱等>				
	政策項目	07	計画実現のために								建築物における衛生的環境の確保に関する法律 電気事業法 消防法 建築基準法 労働安全衛生法（事務所衛生基準）				
大項目	01									事業期間<開始・終了予定>					
中項目	03	行財政運営の改革													
予算科目（コード）	款	02	項	01	目	06	細目	005	細々目	01	H	9	年度	～	年度
事務事業概要	目的														
	<対象は誰、何か>							<対象をどのような状態にすることを意図しているか>							
	市民及び職員等							本庁舎の建物、敷地及び設備を適正に最小の経費で管理することにより、市民が安全で利用しやすく、また職員等が働きやすい清潔かつ快適な職場環境を整備し、保持する。							
	事業実施方法														
	直接実施 業務委託（委託先： 設備管理(株)プロスペック 庁舎管理業務（清掃、環境衛生、総合案内）昭島ビルメンテナンス事業協同組合 庁舎電話交換業務(株)トムス														
	補助金（補助先： ） その他（ ）														
	内容														
	庁舎内の秩序や安全の保持及び災害防止のための警備、災害時の防災拠点としての役割を果たすため、庁舎機能が適正に稼働するための建物や付属設備の保守管理、市民サービスの窓口となる庁舎案内や電話交換、良好な衛生環境維持のための清掃や各種検査、施設修繕等の庁舎維持管理に関する各種業務を専門業者に委託をしながら実施する。														
	細事業（主な事業内訳）			平成22年度決算額					備考（細事業内容についての補足）						
	報酬：宿日直嘱託職員報酬			2,501 千円					都庁交換及び宿日直業務						
需用費：消耗品費			3,249 千円					庁舎内消耗品の購入							
需用費：光熱水費（電気料）			33,940 千円					電気料							
需用費：光熱水費（水道料）			2,885 千円					水道料							
需用費：光熱水費（ガス料）			12,052 千円					ガス料							
需用費：光熱水費（下水道料）			3,701 千円					下水道料							
需用費：施設修繕料（繰越明許費分含む）			29,027 千円					施設修繕料							
役務費：通信運搬費（電話料）			7,348 千円					電話料金							
委託料：庁舎設備管理委託			80,745 千円					設備運転管理、警備業務							
委託料：庁舎清掃等委託			46,356 千円					清掃、環境衛生管理、総合案内業務							
委託料：庁舎電気工作物保安委託			1,278 千円					自家用電気工作物保安管理業務							
委託料：警備委託			975 千円					機械警備							
委託料：電波障害保守委託			1,985 千円					庁舎を起因とするアナログ電波障害施設設置機器保守							
委託料：樹木せん定委託			2,308 千円					樹木せん定、害虫駆除等の管理							
委託料：庁舎電話交換業務委託			9,530 千円					電話交換業務							
委託料：PCB廃棄物処理委託			1,459 千円					PCB廃棄物（コンデンサ）処理・運搬							
委託料：庁舎南側遊歩道等整備委託			9,009 千円					南側遊歩道及び樹木環境整備							
使用料及び賃借料：土地借上料			5,030 千円					庁舎南側庁用車駐車場、中神分室の土地借上代							
使用料及び賃借料：機械器具借上料			4,062 千円					集中監視室機械器具借上料							
公有財産購入費：昭和町分室用地取得			36,377 千円					昭和町分室（旧第二分室）用地に係る土地開発公社への償還金							
事業の必要性															
庁舎の維持管理については、市民の方々や市議会議員及び職員が安全で利用しやすい環境を整備することにより、業務が効率的かつ円滑に遂行でき、その結果市民サービスの向上につながる。また、重大事故を未然に防止する責任もある。															
関連事業															

平成23年度 事務事業評価（外部評価）事業説明シート （平成22年度実施事業）

コストと財源内訳	コスト						
		平成21年度決算		平成22年度決算		平成23年度予算	
	直接事業費	284,659 千円		297,195 千円		246,073 千円	
	報酬	0 千円		2,501 千円		9,408 千円	
	賃金	0 千円		0 千円		0 千円	
	報償費	0 千円		0 千円		0 千円	
	需用費	74,797 千円		84,855 千円		60,826 千円	
	役務費	7,455 千円		8,079 千円		6,904 千円	
	委託料	157,063 千円		154,161 千円		157,676 千円	
	使用料及び賃借料	7,699 千円		10,196 千円		10,331 千円	
負担金、補助及び交付金	0 千円		0 千円		0 千円		
扶助費	0 千円		0 千円		0 千円		
その他	37,645 千円		37,403 千円		928 千円		
人件費	29,750 千円		25,500 千円		17,000 千円		
一般職員	3.5 人	29,750 千円	3.0 人	25,500 千円	2.0 人	17,000 千円	
再任用職員	0.0 人	0 千円	0.0 人	0 千円	0.0 人	0 千円	
総事業費	314,409 千円		322,695 千円		263,073 千円		
財源内訳							
	平成21年度決算		平成22年度決算		平成23年度予算		
国庫支出金	12,010 千円		15,500 千円		0 千円		
(内容)	地域活性化・経済危機対策臨時交付金		地域活性化・経済危機対策臨時交付金				
都支出金	12,915 千円		9,009 千円		0 千円		
(内容)	緊急雇用創出事業臨時特例補助金		緊急雇用創出事業臨時特例補助金				
その他特定財源	5,306 千円		5,999 千円		5,224 千円		
(内容)	行政財産使用料、市有土地貸付収入、庁舎等光熱水費、電話料、中神分室土地借上負担金						
一般財源	284,178 千円		292,187 千円		257,849 千円		
財源合計	314,409 千円		322,695 千円		263,073 千円		
事業の実績と成果	事業実績						
	活動指標	平成21年度（実績）		平成22年度（実績）		平成23年度（予定）	
	宿日直職員の見直し	職員 3 人		職員 2、嘱託 1 人		嘱託職員 4 人	
	単位当たりコスト	円		円		円	
成果	市民の利便性や職員等の事務効率の向上につながるように、安全で快適な庁舎環境の維持に努めることができた。宿日直職員を嘱託職員にすることで、人件費の削減となった。特に緊急を要する事態に対しても迅速に対応し、庁舎敷地内の安全を確保している。						
課題	今後の庁舎維持管理運営における経費については、施設及び附帯設備の老朽化に伴い、増大していく一方である。さらに、設備等の修繕において、修繕用部品が製造中止といった事象も発生しており、今後機器の更新も視野に入れた大規模改修も検討しなければならない。こうしたことから、各種点検結果を参考に行政活動等が安定的に、安全に実施できるような修繕計画の策定に着手していく必要がある。また、修繕等の財源について、防衛省との折衝も必要である。						
自己評価	施設管理の維持・保全を迅速に行うことにより、施設の安全かつ機能の確保が維持され、重大事故の未然防止も図られている。						
比較参考値	別紙のとおり						
備考	平成23年度については、6月補正後の予算となっている。						

平成23年度 事務事業評価（内部評価）シート （平成22年度実施事業）

基本データ	事務事業名		担当部署											
	庁舎等維持管理		部	総務部	課長	竹内 光洋								
			課	契約管財課	担当	渡辺 春美								
			係	管財係	電話	内線2332								
	第4次総合基本計画における位置付け					実施根拠<法令、要綱等>								
事務事業概要	政策項目	07	計画実現のために											
	大項目	01												
	中項目	03	行財政運営の改革			事業期間<開始・終了予定>								
	予算科目(コード)	款	02	項	01	目	06	細目	005	細々目	01	年度	~	年度
	目的													
<対象は誰、何か>		<対象をどのような状態にすることを意図しているか>												
市民及び職員		本庁舎の建物、敷地及び設備を適正に管理することにより、市民が利用しやすく、また職員が働きやすい清潔かつ快適な職場環境を整備する。												
内容		実績・成果												
庁舎内の秩序や安全の保持及び災害防止のための警備、災害時の防災拠点としての役割を果たすため、庁舎機能が適正に稼働するための建物や付属設備の保守管理、市民サービス窓口となる庁舎案内や電話交換、良好な衛生環境維持のための清掃や各種検査、施設修繕等の庁舎維持管理に関する各種業務を専門業者に委託をしながら実施する。		市民の利便性や職員の事務効率の向上につながるように、安全で快適な庁舎環境の維持に努めた。事業の性質上、直接具体的な成果は上げられないが、市民サービスの円滑な遂行に寄与することができた。												
コスト		(単位)	平成21年度決算	平成22年度決算	平成23年度予算	備考<特財名称等>								
直接事業費		千円	284,659	297,195	246,073	行政財産使用料								
財源内訳	国庫支出金	千円	12,010	15,500		市有土地貸付収入								
	都支出金	千円	12,915	9,009	11,500	庁舎等光熱水費								
	地方債	千円				電話料								
	その他特定財源	千円	5,306	5,999	5,224	中神分室土地借上負担金								
一般職員人件費	千円	29,750	25,500	17,000										
人工数	人	3.50	3.00	2.00										
再任用職員人件費	千円													
人工数	人													
総事業費	千円	314,409	322,695	263,073										
個別評価（大いにある 5、概ねある 4、どちらかというところ 3、あまりない 2、ない 1）														
必要性	5	⇩ <判断理由>			妥当性	5	⇩ <判断理由>							
庁舎の維持管理については、市民の方々や職員が利用しやすい環境を整備することにより、業務が円滑に遂行でき、ひいては市民サービスの向上となる。OA機器の増設や庁舎の老朽化により維持管理費が増大傾向にある。			施設管理の保全及び啓発を行うことにより、光熱水費の削減を促進するとともに、施設点検等の業務を推進することにより、施設の安全かつ機能の確保が維持されている。											
有効性	5	⇩ <判断理由>			効率性	5	⇩ <判断理由>							
法令に従い管理しなければならない、時代に即し変更を加えていかなければならない等庁舎を維持管理していく上で問題意識を持ち、市民サービス向上のため、庁舎の機能維持に取り組んだ。			今後も効率的な運用と計画的な維持管理が必要であり、無駄のない管理に努めなければならない。平成22年度に実施した冷温水発生器の大規模修繕（全分解整備）を実施したことにより、今夏の電力制限にも対応できる能力を保持できた。平成23年度より当直員を嘱託職員の対応に変更した。											
合計点数 (20点満点)	20点		評価全般・今後の方向性に関するコメント<理由、改善内容等>											
今後の方向性 (拡充、現状維持など)	現状維持		付帯設備（空調設備、給排水設備、電気設備）の経年劣化に伴い今後の維持管理経費増加が予想され、経費の増額が見込めない現時点では修繕費用の削減をすることは難しい。そのため、一定の修繕計画を策定し、施設の維持管理に努めたい。なお、老朽化した設備の更新を行うことにより、光熱水費及び保守点検費用の削減に取り組むことは可能である。											

市役所庁舎における維持管理経費の状況について

市	維持管理経費	修繕費	備品購入費	消耗品費	1,000万円を超える大規模修繕	常駐委託	その他委託	修繕基金の積立	経費削減対策	長期修繕計画
八王子市	H20年度 354,878,428円	H20年度 9,065,745円	H20年度 2,705,766円	H20年度 13,738,159円	有 平成18～22年度で大規模改修を実施総額41,973,005,260円	H20年度 45,927,000円	清掃・環境衛生、電気交換、除雪、設備運搬、	行っていない	清掃衛生仕様取組(一)節電率化等による経費削減の削減と節電、太陽光発電の導入等による光熱水の削減	策定していない
	H21年度 296,621,995円	H21年度 7,198,590円	H21年度 447,300円	H21年度 2,725,739円		H21年度 45,465,000円	H21年度 192,235,251円			
	H22年度 307,861,097円	H22年度 12,513,718円	H22年度 0円	H22年度 2,456,684円		H22年度 49,560,000円	H22年度 197,514,267円			
立川市	H20年度 227,337,732円	H20年度 2,664,200円	H20年度 148,800円	H20年度 2,192,332円	なし	H20年度 なし	受付、電話交換業務	行っていない	委託料の複数年契約、節電(太陽光発電)・節水(雨水利用)	策定している
	H21年度 219,317,942円	H21年度 1,208,439円	H21年度 0円	H21年度 2,014,582円		H21年度 14,768,263円				
	H22年度 388,469,247円	H22年度 2,471,910円	H22年度 182,872,620円(初年度調弁)	H22年度 2,960,444円		H22年度 17,151,750円				
武蔵野市	H20年度 518,789,214円	H20年度 162,576,220円	H20年度 30,105,673円	H20年度 4,683,754円	有 H20年度 85,890,000円(3件) H21年度 45,570,000円(2件) H22年度 15,879,800円(1件) H23年度 地上防水改修工事 15,879,800円 H24年度 地上防水改修工事 10,163,000円 H25年度 地上防水改修工事 10,163,000円 H26年度 電話交換機設置工事 4,890,000円	H20年度 134,393,595円	保守、警備、改修工事設計等	行っていない	総合管理業務(警備・防犯監視・清掃・案内・電話交換) H20年度 131,706,687円 H21年度 131,706,687円 H22年度 131,706,687円	策定している
	H21年度 476,475,415円	H21年度 2,929,920円	H21年度 2,929,920円	H21年度 3,609,669円		H21年度 134,779,029円				
	H22年度 415,326,410円(改修も含む)	H22年度 64,844,934円	H22年度 2,454,060円(庁舎セキュリティ対策実施)	H22年度 3,834,972円		H22年度 136,710,000円				
三鷹市	H20年度 348,820,315円	H20年度 5,296,173円	H20年度 9,481,572円	H20年度 5,292,086円	なし	H20年度 なし	施設、設備管理	行っていない	経常経費4%削減を実施	策定していない
	H21年度 300,837,840円	H21年度 3,618,596円	H21年度 3,786,825円	H21年度 5,605,966円		H21年度 64,887,881円				
	H22年度 311,043,335円	H22年度 3,548,129円	H22年度 3,252,417円	H22年度 3,449,848円		H22年度 56,449,687円				
青梅市	H20年度 136,167,138円	H20年度 7,458,411円	H20年度 71,400円	H20年度 743,294円	なし	H20年度 なし	施設、設備管理	行っていない	節電、冷暖房使用時における設定温度の調整	策定していない
	H21年度 125,572,066円	H21年度 745,841円	H21年度 0円	H21年度 664,917円		H21年度 56,449,687円				
	H22年度 178,940,976円	H22年度 1,142,283円	H22年度 43,050円	H22年度 581,955円		H22年度 90,546,594円				
府中市	H20年度 321,579,006円	H20年度 35,933,668円	H20年度 3,704,625円	H20年度 4,011,025円	なし	H20年度 なし	総合管理、警備、電気交換、案内	行っていない	①在庫管理、②カーテンボックスの取組、③委託業務の見直し	策定していない
	H21年度 304,563,760円	H21年度 38,489,301円	H21年度 2,236,342円	H21年度 5,789,436円		H21年度 60,204,388円				
	H22年度 275,985,631円	H22年度 23,137,243円	H22年度 6,448,018円	H22年度 4,697,141円		H22年度 56,449,687円				
昭島市	H20年度 268,010,158円	H20年度 12,976,698円	H20年度 1,217,370円	H20年度 1,827,641円	有 H22年度 庁舎空調設備修繕(H21年度繰越明許費) 14,999,250円	H20年度 80,115,000円	設備管理、清掃、電話交換業務等	行っていない	軌道業務内の照明向き地下湧水の中央利用	策定していない
	H21年度 284,659,809円	H21年度 9,636,651円	H21年度 1,267,896円	H21年度 2,585,449円		H21年度 80,115,000円				
	H22年度 297,194,524円	H22年度 19,390,250円	H22年度 683,250円	H22年度 3,248,955円		H22年度 80,745,000円				
調布市	H20年度 330,144,000円	H20年度 5,248,297円	H20年度 20,477,604円	H20年度 2,273,653円	なし	H20年度 33,432,000円	警備、宿日直、清掃等	行っていない	なし	策定している
	H21年度 307,125,000円	H21年度 5,446,509円	H21年度 6,570,417円	H21年度 2,668,976円		H21年度 60,810,000円				
	H22年度 294,821,000円	H22年度 6,312,909円	H22年度 6,452,607円	H22年度 2,083,656円		H22年度 61,320,000円				
町田市	H20年度 656,860,000円	H20年度 22,300,159円	H20年度 0円	H20年度 2,188,402円	なし	H20年度 なし	総合管理、保守、警備、清掃	行っていない	来年(2019年)夏新庁舎移転のため、必要最小限の修繕に止めている	策定していない
	H21年度 563,920,000円	H21年度 29,009,021円	H21年度 0円	H21年度 12,347,529円(新型インフルエンザ対策用金)		H21年度 142,616,000円				
	H22年度 576,164,000円	H22年度 21,670,021円	H22年度 6,823,000円	H22年度 3,030,233円		H22年度 126,936,000円				
小金井市	H20年度 131,611,304円	H20年度 3,526,269円	H20年度 39,480円	H20年度 1,772,457円	なし	H20年度 なし	設備管理、自家用電気工作物、電話交換	行っていない	①節電・省エネ対策(庁内周知、蛍光灯使用数削減等) ②防災行政無線利用の推進	策定していない
	H21年度 126,924,261円	H21年度 4,563,417円	H21年度 36,955円	H21年度 1,746,728円		H21年度 134,291,000円				
	H22年度 184,204,736円	H22年度 3,683,959円	H22年度 806,400円	H22年度 1,985,811円		H22年度 126,936,000円				
小平市	H20年度 133,871,181円	H20年度 12,823,352円	H20年度 14,380,381円	H20年度 3,679,025円	なし	H20年度 なし	設備管理、自家用電気工作物、電話交換	行っていない	特になし	策定している
	H21年度 134,946,474円	H21年度 18,986,771円	H21年度 5,176,038円	H21年度 3,656,379円		H21年度 7,281,000円				
	H22年度 134,919,299円	H22年度 15,869,111円	H22年度 3,291,372円	H22年度 3,046,092円		H22年度 7,284,000円				
日野市	H20年度 157,840,000円	H20年度 7,291,000円	H20年度 97,650円	H20年度 1,500,000円	なし	H20年度 なし	電話交換業務	行っていない	特になし	策定している
	H21年度 146,830,000円	H21年度 7,738,000円	H21年度 0円	H21年度 1,732,000円		H21年度 7,281,000円				
	H22年度 174,061,000円	H22年度 30,829,000円	H22年度 239,400円	H22年度 1,350,000円		H22年度 7,284,000円				
東村山市	H20年度 188,139,067円	H20年度 2,999,033円	H20年度 671,162円	H20年度 2,495,002円	有 H20年度 エレベーター保守点検等0件 H21年度 70,032,101円 H22年度 〃他14件 1,822,141円	H20年度 33,736,500円	エレベーター保守点検等0件	行っていない	節電に対する取組(不要照明の消灯)、空調運転等の制御	策定していない
	H21年度 178,091,406円	H21年度 2,999,797円	H21年度 241,048円	H21年度 1,999,745円		H21年度 23,467,399円				
	H22年度 186,600,532円	H22年度 3,364,494円	H22年度 0円	H22年度 2,181,972円		H22年度 23,467,399円				
国分寺市	H20年度 463,713,277円	H20年度 3,843,699円	H20年度 2,911,000円	H20年度 1,097,345円	なし	H20年度 なし	なし	行っていない	庁舎内節電の徹底	策定していない
	H21年度 154,244,601円	H21年度 5,869,827円	H21年度 1,592,000円	H21年度 1,372,011円		H21年度 23,467,399円				
	H22年度 82,500,219円	H22年度 6,786,821円	H22年度 5,892,000円	H22年度 1,095,880円		H22年度 23,467,399円				
国立市	H20年度 102,220,322円	H20年度 2,866,754円	H20年度 2,638,230円	H20年度 1,639,886円	なし	H20年度 なし	建物管理業務、空調用自動制御監視器、浄水器衛生監視器等	行っていない	①照明器具LEDランプへの交換 ②空調機フィルター清掃 ③窓ガラス清掃設置	策定していない
	H21年度 134,946,026円	H21年度 2,816,708円	H21年度 543,789円	H21年度 1,096,477円		H21年度 84,336,480円				
	H22年度 98,439,806円	H22年度 3,491,081円	H22年度 100,380円	H22年度 1,655,643円		H22年度 55,111,700円				

	維持管理経費	修繕費	備品購入費	消耗品費	1,000万円を超える大規模修繕	常駐委託	その他委託	修繕基金の積立	経費削減対策	長期修繕計画
西東京市 (田無)	H20年度 152,171,433円 H21年度 198,945,744円 H22年度 141,408,988円	H20年度 2,478,486円 H21年度 2,251,090円 H22年度 2,392,855円	H20年度 249,375円 H21年度 817,320円 H22年度 156,765円	H20年度 1,344,869円 H21年度 1,341,892円 H22年度 1,319,744円	なし	なし	H20年度 11,697,000円 H21年度 9,445,000円 H22年度 11,006,400円	行っていない	特段対策はとっていないが、光熱水費の節約に努めている	策定している
西東京市 (狹谷)	H20年度 169,200,155円 H21年度 134,091,984円 H22年度 132,932,221円	H20年度 4,342,116円 H21年度 4,458,309円 H22年度 4,980,941円	H20年度 1,864,642円 H21年度 285,075円 H22年度 1,020,800円	H20年度 1,829,430円 H21年度 1,935,870円 H22年度 1,257,607円	なし	なし	H20年度 84,777,127円 H21年度 78,629,792円 H22年度 82,576,521円	行っている H21年度 25,983,245円 H22年度 26,011,802円	節電による光熱水費の削減	策定していない
福生市	H20年度 35,807,821円 H21年度 38,714,821円 H22年度 41,557,389円	H20年度 629,580円 H21年度 665,650円 H22年度 1,259,979円	H20年度 29,744,085円 H21年度 3,046,239円 H22年度 600,243円	H20年度 1,021,040円 H21年度 1,012,821円 H22年度 1,702,540円	なし	なし	清掃、電話交換、警備等 H20年度 24,651,168円 H21年度 23,311,260円 H22年度 28,835,597円	行っている	電気の使用状況を見える化し、職員の節電意識を高めた	策定している
狛江市	H20年度 96,038,000円 H21年度 133,674,000円 H22年度 89,611,000円	H20年度 7,395,000円 H21年度 16,714,000円 H22年度 6,751,000円	H20年度 2,389,000円 H21年度 ー H22年度 382,000円	H20年度 1,411,000円 H21年度 1,450,000円 H22年度 1,488,000円	H22年度 エレベーター改修工事 40,740,000円	なし	ー	行っていない		策定している
東大和市	H20年度 40,873,729円 H21年度 49,140,891円 H22年度 45,846,479円	H20年度 2,991,869円 H21年度 4,276,891円 H22年度 5,386,610円	H20年度 676,987円 H21年度 2,158,397円 H22年度 1,892,220円	H20年度 1,588,997円 H21年度 1,602,000円 H22年度 1,650,000円	なし	なし	監査業務(電話交換、清掃等) H20年度 282,133,305円 H21年度 34,713,105円 H22年度 34,773,882円	行っている (施設整備等)基金を創設し、積立を行っているが、庁舎修繕のみを目的としたものではない	委託の仕様書見直し、修繕を直営で対応等	策定していない
清瀬市	H20年度 81,679,412円 H21年度 82,193,609円 H22年度 81,791,087円	H20年度 1,147,253円 H21年度 2,365,943円 H22年度 3,849,604円	H20年度 1,184,736円 H21年度 2,365,946円 H22年度 902,585円	H20年度 438,018円 H21年度 515,998円 H22年度 415,551円	なし	なし	総合業務(電話交換、清掃等) H20年度 49,603,341円 H21年度 49,603,341円 H22年度 48,987,831円	行っていない	業務委託を単年度から3年契約に変更	策定していない
東久留米市	H20年度 100,546,320円 H21年度 99,805,230円 H22年度 102,962,740円	H20年度 4,475,246円 H21年度 4,112,051円 H22年度 3,104,272円	H20年度 1,450,470円 H21年度 722,287円 H22年度 977,304円	H20年度 1,479,493円 H21年度 2,250,500円 H22年度 2,239,201円	H22年度 26,686,724円	なし	H20年度 28,879,903円(5件) H21年度 28,708,259円(6件) H22年度 31,220,669円(7件)	行っていない	特になし	策定していない
武蔵村山市	H20年度 120,734,388円 H21年度 118,711,523円 H22年度 114,066,564円	H20年度 8,294,412円 H21年度 8,567,672円 H22年度 6,731,030円	H20年度 623,175円 H21年度 179,550円 H22年度 530,775円	H20年度 804,775円 H21年度 853,820円 H22年度 776,690円	なし	なし	設備維持・保守、清掃・衛生関連、警備、樹木 H20年度 49,402,719円 H21年度 49,718,710円 H22年度 46,567,884円	行っていない	委託内容の精査等	策定していない
多摩市	H20年度 219,489,816円 H21年度 170,889,322円 H22年度 156,789,922円	H20年度 1,382,280円 H21年度 958,877円 H22年度 1,359,896円	H20年度 8,188,023円 H21年度 0円 H22年度 445,725円	H20年度 3,479,134円 H21年度 661,219円 H22年度 661,629円	なし	なし	本庁舎白樺耐震補強委託 H20年度 3,675,000円 H21年度 0円 H22年度 0円	行っていない	ー	策定している
稲城市	H20年度 115,560,841円 H21年度 143,745,132円 H22年度 117,573,971円	H20年度 6,313,821円 H21年度 9,150,708円 H22年度 8,037,776円	H20年度 901,057円 H21年度 1,032,465円 H22年度 747,600円	H20年度 1,935,551円 H21年度 2,300,989円 H22年度 2,065,552円	なし	なし	管理業務、電話交換、昇降機保守、樹木せん H20年度 58,643,445円 H21年度 60,942,865円 H22年度 61,627,980円	行っていない	電力使用抑制、PPS導入の検討、安く物品調達できる業者の調査	策定していない
羽村市	H20年度 143,645,928円 H21年度 141,285,170円 H22年度 161,885,749円	H20年度 3,906,797円 H21年度 2,382,418円 H22年度 4,170,662円	H20年度 0円 H21年度 950,665円 H22年度 54,138円	H20年度 3,309,283円 H21年度 3,063,343円 H22年度 2,178,698円	なし	なし	総合管理 H20年度 88,857,389円 H21年度 87,916,304円 H22年度 71,519,901円	行っていない	節電対策等による経費の削減を行っている	策定している
あきる野市	H20年度 133,595,584円 H21年度 127,445,380円 H22年度 118,886,782円	H20年度 2,115,603円 H21年度 14,462,073円 H22年度 7,274,955円	H20年度 0円 H21年度 0円 H22年度 1,586,950円	H20年度 1,442,006円 H21年度 1,271,454円 H22年度 1,241,333円	なし	なし	設備管理、漂白剤、清掃、警備等 H20年度 92,447,219円 H21年度 81,043,384円 H22年度 73,610,249円	行っていない	電気使用量の削減	策定していない