

# 基本情報シート

## 【施設名】 昭島市シルバー住宅

### 1 建物の概要

所管部署	都市計画部 都市計画課			
財産区分	公共用財産			
施設分類	大分類	公営住宅	中分類	公営住宅
所在地	昭島市東町1-12-15			
敷地	敷地面積	1,657.56 m <sup>2</sup>	所有形態	市有地 ( )
	用途地域	第1種住居地域 ・ 第1種中高層住居専用地域	建ぺい率	60 % ・ 60 %
	容積率	200 % ・ 200 %	防火指定	準防火地域
	高度地区	第2種	日影規制	(一)10mを超える 4時間以上 2.5時間以上 測定面4m
建物	建設年度	H9(1994)年度	供用開始年度	H11(1999)年度
	構造	鉄筋コンクリート造	階数	地上 3 階 ・ 地下 - 階
	耐用年数	60年	(補助金関係) 公営住宅整備事業補助金、特定公共賃貸住宅建設事業補助金・70年	
	建築面積	675.13 m <sup>2</sup>	延べ床面積	1,302.39 m <sup>2</sup>
	増築履歴	増築なし ( - 回 )	増築年度	
	耐震性能	昭和57年以降(新耐震施設) 診断実施年度: - 年 補強実施年度: - 年 評定: -		

### 2 施設の概要

設置根拠(条例等)	昭島市営住宅条例					
設置目的	住宅に困窮している低所得の高齢者に対して、低廉な家賃で住宅を提供するため					
利用時間	24時間	休館(所)日	無し			
運営形態	直営	施設構成	住居(単身者用、世帯用、生活協力員用)			
運営体制(人員配置状況)	運営に関する人員配置なし(入居者の安否確認については生活協力員1名が対応)					
利用対象者	昭島市営住宅入居者					
利用人員	市営住宅28人					
実施サービス	入居者の安否確認					
防災設備	備蓄倉庫	無し	飲料用貯水槽	無し	井戸	無し
	帰宅困難者用(市民用)備蓄	無し	帰宅困難者用(職員用)備蓄	無し	非常用電源設備	無し
避難所指定	指定なし					