

# 揖島駅南口駅前地区 まちづくりニュース

第7号

平成20年10月

発行：揖島駅南口駅前地区まちづくり協議会

## 「まちづくり協議会第2回部会活動」開催

■ 第3回総会において設立された住民参加のまちづくり検討部会3グループの部会活動が開催され、活発な意見交換がなされました。

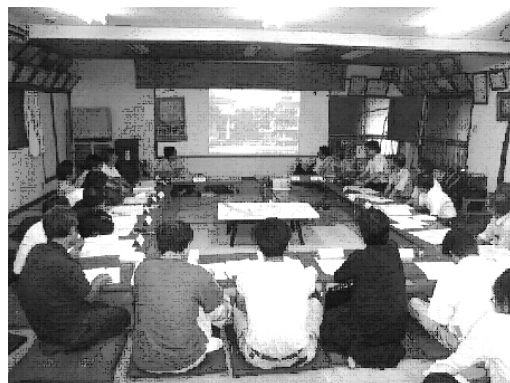
■ 西側ブロック検討部会は平成20年8月30日(土)午後7時より9時まで、12名出席。東側ブロック検討部会は9月13日(土)午後7時より9時まで、8名出席。商業環境部会は9月18日(木)午後7時30分より9時45分まで、14名出席。合計参加人数はのべ34名でした(事務局を除く)。

■ 部会活動の運営は、部会長の議事進行により、会員の皆様の自己紹介、まちづくりについて考えていることの意味交換に加え、必要に応じた昭島市担当者による現状報告、映像等を活用したコンサルによる解説や参考事例の紹介等を交えて進められています。

■ 部会で出された意見等については、前年度までの検討会・協議会(運営委員会)での意見と併せ、表として整理したものを裏面に掲載しています。表はくまぢづくりの目標>に掲げられている4つの項目を横軸に、第1回合同部会でもご紹介したくまぢの基本構成要素>における3つの項目を横軸にとって意見を分類してあります。今後更に議論を深めるための参考として下さい。

■ 今年度後半はこれらの成果を踏まえ、まちづくりの具体的な方策を将来的に制度化するために、部会活動を通じて更に詳細な検討を重ねて参ります。第3回部会は11月中旬から初旬での開催を予定しており、会員の皆様の積極的なご参加を期待しています。

■ 今後の具体的な検討の参考になるように、第3回部会活動に先立って、先進的なまちづくりを実施している事例の見学会も予定しています。



部会風景(商業環境部会)



まちづくり検討対象範囲

★「まちづくりニュース」についてのお問い合わせ、揖島駅南口駅前地区のまちづくりに関するご意見等ございましたら、お気軽に右記までお寄せください。

問合せ先：<揖島駅南口駅前地区まちづくり協議会事務局>

昭島市 都市整備部 揖島駅前地区整備まちづくり事業担当

〒196-8511 昭島市田中町1-17-1

電話 042(544)5111(内線2572)

FAX 042(541)4336

【従前検討会・運営委員会及び第2回検討部会における意見のまとめ】

みち	にぎわい・交流がうまれる	安心して暮らし・安全に歩ける	緑・眺望・美しいまち	歴史を育む・親しみやすい
<p>検討会 意見</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>歩道が整備されれば買い物客は増える (逆の意見もあり)</li> <li>駅前と段下が分断されない為の最大限の配慮 (拝島旅館付近からのアクセス確保)</li> <li>ベットの水呑み場等、散歩しやすい商店街とする</li> <li>車両の通行を規制しないと商店が発展しない (逆の意見もあり)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>歩車を分離し、電信柱などの障害のない歩道がよい</li> <li>歩行者天国もよい</li> <li>駅前に広々としたゆとりが欲しい</li> <li>山王橋通りからの交通流入の増加を懸念する</li> <li>高齢化に対応したまちでありたい。賑いも生む。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>富士山への眺望を大事にし、高層建築物を規制</li> <li>歩道をきれいに舗装して欲しい</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>特徴のある駅前、拝島らしさが必要</li> </ul>
<p>部会 意見</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「下駄でゆっくり歩ける道」にしたい</li> <li>街道を歩かせる為には駅前に駐輪場はない方が良い</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>江戸街道の一体化と向きについて、まだ合意がない</li> <li>歩道の幅員を充分取り、車道と段差なし、色彩で区別</li> <li>駅前には充分な駐輪場が必要</li> <li>昭3・4・2号以南の生活道路の連携を確保して欲しい</li> <li>雨水浸透式かつ車両速度を抑制する舗装がよい</li> <li>歩道と車道に段差がない方が自転車や弱者は快適</li> <li>駅前駐車場は無理</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>電柱と電線がなくなればまちは美しくなる</li> <li>昭3・4・2号にグリーンベルトを設けるべき</li> <li>地上施設としての駐輪場は景観上好ましくない</li> <li>街路樹はない方が開放感がある</li> <li>歩道と車道をレンガ舗装とする</li> <li>統一感のある町並みは歩いていて飽きない</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>五鉄の関係を踏まえ拝島大師との連携</li> <li>西多摩広域の観光拠点・情報発信基地づくり</li> <li>川越の蔵造りのような積極的特徴づけが必要</li> <li>特徴のある駅前、拝島らしさが必要</li> </ul>
<p>たてもの</p> <p>検討会 意見</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>活力の核となる拠点施設を整備する</li> <li>大小規模の異なる商店が共存できるようにしたい</li> <li>土地の高度利用により区域内居住人口を増やしたい</li> <li>1・2階を飲食や公共施設、上層階を住宅とする複合ビルを拠点施設としてはどうか</li> <li>施設の利用や高さ制限する</li> <li>家族向け住宅を位置づけ、単身者・学生へも配慮</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>高齢化に対応したまちでありたい。賑いも生む。</li> <li>家族向けの住居を計画的に配備しつつ単身者にも配慮</li> <li>住宅を位置づけ、人口＝購買客を増やす</li> <li>商店の後背地に住宅や医療施設があると商店も賑う</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>富士山への眺望を大事にし、高層建築物を規制</li> <li>土地の高度利用について全体的な整合性が必要</li> <li>駅前はゆとり作り、高い建物は欲しくない</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>この町ならではのものを拠点として結びつけ、広がりのある魅力を作り出す</li> <li>文化をテーマにしたまちづくりをするべき</li> </ul>
<p>部会 意見</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>駅に貸しギャラリー、役所出張所等公共施設が欲しい</li> <li>文化を感じさせる活動や場所が大事</li> <li>年配者がゆつくりできる場所(図書館・カフェ)が欲しい</li> <li>全体の方向性を定め協同ビルの形で事業化したい</li> <li>拝島は観光地や都心の商店街のようにほならぬ</li> <li>企業の社宅や寮、学校等により人口を増やしたい</li> <li>用途地域規制の緩和や活用により高度利用すべき</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>駅コンコースからの富士山の眺望が美しい</li> <li>店舗の間口が狭く、階数が低い</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>看板のデザインを統一するなど配慮が必要</li> <li>ごちゃごちゃしたネオンサインは規制したい</li> <li>道路と宅地の一体的な緑化や親水空間の確保</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>拝島用水・玉川上水の活用の検討</li> <li>熊川分水を参考にした拝島用水暗渠の再整備</li> <li>特徴のある駅前、拝島らしさが必要</li> </ul>
<p>そと まわり</p> <p>検討会 意見</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ウッドデッキのテラスや歩道があると良い</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>ロータリー出口対面に富士見展望台が欲しい</li> <li>広告物の掲示方法を統一するのは良い</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>駅前には水車のモニUMENTがあるが良い</li> <li>松原町4交差点空地に水のモニUMENTを</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>稲荷の活用を検討する</li> </ul>
<p>その他</p> <p>検討会 意見</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>駅の施設に客を取られ、まちに出てこない</li> <li>飲食施設や生鮮3品の出店を促したい</li> <li>近隣住民や学生の生活利便性を向上させたい (日用品・娯楽・学習支援等)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>来街者増えることは住民にとって不安材料でもある</li> <li>学生や若年層向けに作るとまちが悪くなる</li> </ul>		
<p>部会 意見</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>周辺からのバス利用を増やし、駅前に留めさせたい</li> <li>他所には無い、特徴的な駅前・町並みにしたい</li> </ul>			