

令和2年度昭島市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム実績報告

1. 啓発活動

旧耐震基準で建築された住宅所有者へ住宅耐震化に関するリーフレットを送付	令和3年3月実施 対象住宅 3,832通
木造住宅密集地域の旧耐震基準で建築された住宅を訪問	令和3年2月実施 該当地域 玉川町3丁目 対象住宅 158戸
耐震診断・耐震改修等の個別相談会 ※新型コロナウイルス対策として「耐震セミナー」から個別相談会に切替開催	令和3年3月実施 個別相談 1組受付

※「建築無料相談会」は新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止とした。

2. 講習会

昭島市商工会建築部会へ耐震改修の工事を行う事業者の技術力向上に係る取組として実施	昭島市商工会建築部会へWEB講習として日本建築防災協会サイトにて事業者向け講習会の案内を送付。 ※新型コロナウイルス感染防止のため、東京都と連携区市の共催による「木造住宅耐震改修事業者講習会」が中止となったため。
--	---

3. 実績

耐震診断・耐震改修	耐震診断	16件
問い合わせ件数	耐震改修	11件
耐震診断実施戸数	2戸	
耐震改修等実施戸数	0戸	

3. 今年度の状況

新型コロナウイルス感染防止により、耐震改修の工事を行う事業者の技術力向上に係る取組として実施してきた東京都と関連市区町村共催の「木造住宅耐震改修事業者講習会」が開催できなくなりましたが、代替えとして、Web講習会を案内することでアクションプログラムの実施要件と認められた。

旧耐震で建築された建物所有者へのリーフレット送付と木造密集地域への訪問については年度末に完了したため、2年度の実績には直接影響を与えることにはならなかったが、翌年度当初からの問い合わせ件数が増加したことを勘案すると一定の効果はあると見込まれる。

4. 次年度以降への改善策

新型コロナウイルスの感染防止の観点から、体面による直接訪問事業に対して影響があるので、効果的な啓発として代替え案を模索しなければならない。

郵送による効果的な方法として、納税通知書や課税明細書に同封して送付できるよう関係する主管課と調整を続けていきたい。

耐震セミナーや住宅相談会についても、新型コロナウイルス感染防止策を十分に準備して開催できるよう工夫をしたい。