

# 令和3年度昭島市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム実績報告

## 1. 啓発活動

木造住宅密集地域の旧耐震基準で建築された住宅を訪問	令和3年12月実施 該当地域 朝日町3丁目 対象住宅 86戸
ブロック塀等安全対策の戸別訪問	令和3年9～12月実施 該当地域 朝日町3丁目、美堀町2丁目、宮沢町2丁目、中神町、福島町 対象住宅 53戸
耐震診断・耐震改修等の個別相談会 ※新型コロナウイルス感染症対策として、ウェブによるリモート形式として開催	令和4年3月実施 個別相談 0組

※「建築無料相談会」は新型コロナウイルス感染拡大防止のため中止とした。

## 2. 講習会

昭島市商工会建築部会へ 耐震改修の工事を行う事 業者の技術力向上に係る 取組として実施	昭島市商工会建築部会へWEB講習 として日本建築防災協会サイトにて 事業者向け講習会の案内を送付。  ※新型コロナウイルス感染防止のため、東京都と連 携区市の共催による「木造住宅耐震改修事業者講 習会」が中止となったため。
--	---

## 3. 実績

耐震診断・耐震改修 問い合わせ件数	耐震診断 40 件 耐震改修 5 件
耐震診断実施戸数	20 戸
耐震改修等実施戸数	3 戸
ブロック塀等安全対策 問い合わせ件数	5 件
ブロック塀撤去工事等実 施戸数	2 件

## 4. 今年度の状況

新型コロナウイルス感染防止により、耐震改修の工事を行う事業者の技術力向上に係る取組として実施してきた東京都と関連市区町村共催の「木造住宅耐震改修事業者講習会」が開催できなくなってしまったが、代替えとして、Web講習会を案内することでアクションプログラムの実施要件と認められた。

旧耐震で建築された建物所有者へのリーフレット送付と木造密集地域への訪問については令和2年度末に完了したため、令和2年度の実績には直接影響を与えることにはならなかったが、翌年度当初からの問い合わせ件数が増加したことを勘案すると一定の効果はあると見込まれる。

## 4. 次年度以降への改善策

新型コロナウイルスの感染防止の観点から、体面による直接訪問事業に対して影響があるので、効果的な啓発として代替え案を模索しなければならない。

郵送による効果的な方法として、納税通知書や課税明細書に同封して送付できるように関係する主管課と調整を続けていきたい。

耐震セミナーや住宅相談会についても、新型コロナウイルス感染防止策を十分に準備して開催できるよう工夫をしたい。