

# 立川基地跡地周辺のまちづくり

令和2年8月現在



**立川基地跡地昭島地区  
土地区画整理事業** (約 66.1ha)  
[独立行政法人都市再生機構施行]  
事業施行期間  
自 平成 25 年 1 月 24 日 (事業計画認可公告日)  
至 令和 6 年 3 月 31 日 (清算期間 1 年を含む)

**国際法務総合センターの概要**

	矯正医療センター	東京西 法務少年 支援センター	婦人補導院
	成人	少年	
収容定員	580 人	210 人	80 人
宿舎戸数	354 戸		

	矯正研修所	国連アジア極東 犯罪防止研修所 法務総合研究所 国際協力部等	公安調査庁 研修所
研修生 宿泊定員	400 人	55 人	80 人

法務省女子中間ケアセンター (仮称)  
職員宿舎予定地

民間開発事業【マンション】  
1 棟 168 戸 (予定)

民間開発事業【戸建て】  
174 棟 (予定)

民間開発事業【商業施設】 (予定)

都営中神第2アパート

財務省所有地【用途未定】

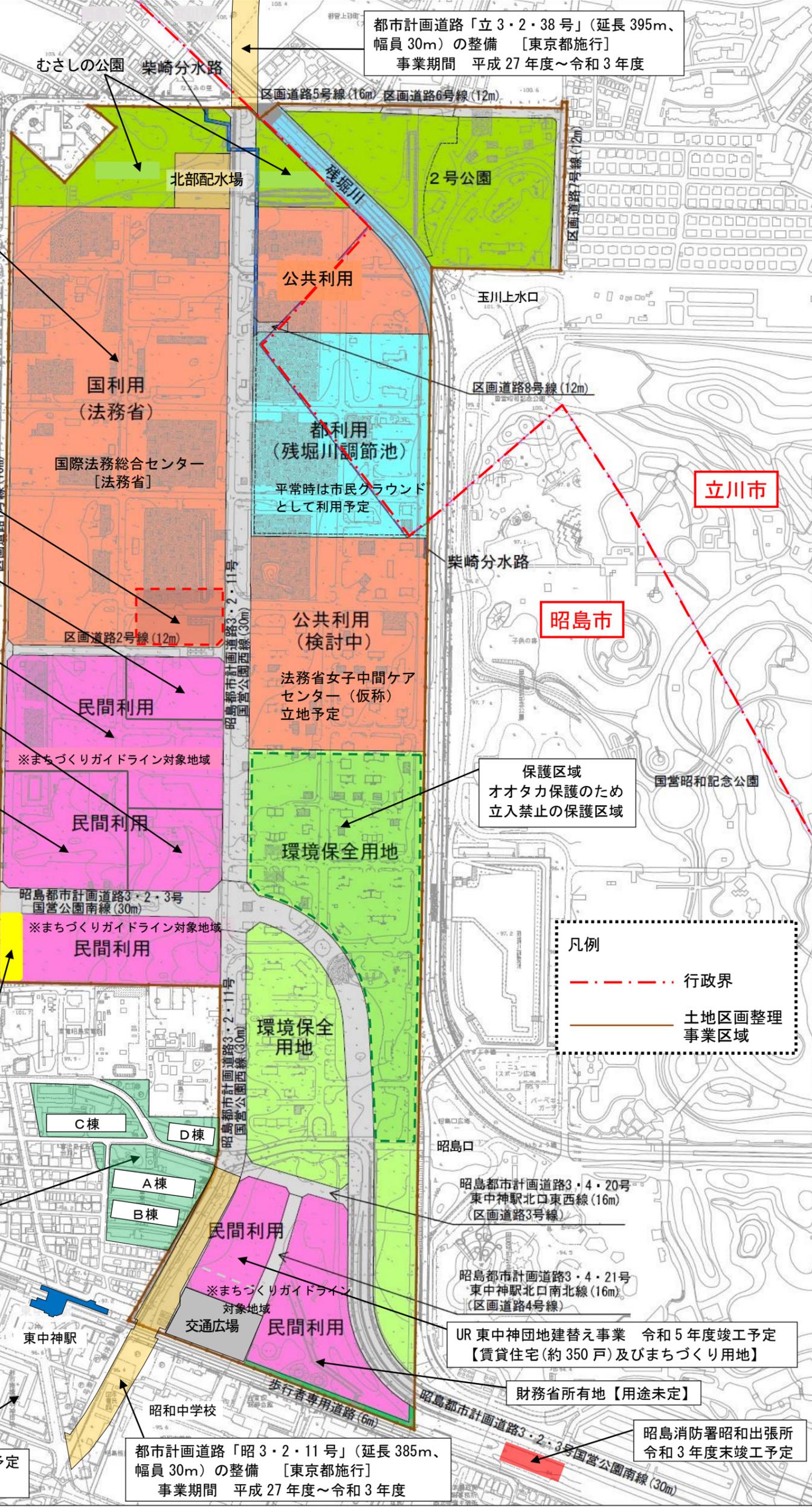
都市計画道路「昭3・2・3号」(延長 430m、  
幅員 30m) の整備 [東京都施行]  
事業期間 平成 25 年度～令和 8 年度

認定子ども園又は認可保育所 (予定)  
約 2,000 m<sup>2</sup>

都営昭島福島町アパート建替え

A 棟	164 戸	平成 28 年秋竣工
C 棟	168 戸	令和 2 年秋竣工予定
D 棟	40 戸	"
B 棟	70 戸	令和 5 年秋頃竣工予定
合計	442 戸	

UR 東中神団地建替え事業 令和 9 年度竣工予定  
【賃貸住宅及びまちづくり用地】



都市計画道路「立3・2・38号」(延長 395m、  
幅員 30m) の整備 [東京都施行]  
事業期間 平成 27 年度～令和 3 年度

区画道路5号線(16m) 区画道路6号線(12m)

北部配水場

2号公園

公共利用

玉川上水口

都利用  
(残堀川調節池)  
平常時は市民クラウド  
として利用予定

区画道路8号線(12m)

立川市

柴崎分水路

昭島市

公共利用  
(検討中)

法務省女子中間ケア  
センター (仮称)  
立地予定

民間利用

民間利用

環境保全用地

保護区域  
オオタカ保護のため  
立入禁止の保護区域

国営昭和記念公園

昭島都市計画道路3・2・3号  
国営公園南線(30m)

民間利用

環境保全用地

凡例  
- - - 行政界  
—— 土地区画整理事業区域

昭島都市計画道路3・4・20号  
東中神駅北口東西線(16m)  
(区画道路3号線)

昭島都市計画道路3・4・21号  
東中神駅北口南北線(16m)  
(区画道路4号線)

UR 東中神団地建替え事業 令和 5 年度竣工予定  
【賃貸住宅(約 350 戸)及びまちづくり用地】

財務省所有地【用途未定】

昭島消防署昭和出張所  
令和 3 年度末竣工予定

都市計画道路「昭3・2・11号」(延長 385m、  
幅員 30m) の整備 [東京都施行]  
事業期間 平成 27 年度～令和 3 年度